проект

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
сельского поселения
ЮЖНОЕ
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области

пятого созыва

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

от «__» _____ 2026 года № ____

Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

В целях обеспечения систематического и эффективного контроля за содержанием территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, соблюдением чистоты и порядка, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» Собрание представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

РЕШИЛО:

1. Утвердить Правила благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (прилагаются).

2. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившими силу Решения Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области:

– от 20 февраля 2017 года № 79 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»;

– от 24 марта 2017 года № 83 «О внесении изменений в Решение Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20.02.2017 года № 79 «Об

утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»;

– от 22 декабря 2017 № 114 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20.02.2017 года № 79 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»;

– от 12 марта 2018 № 132 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20.02.2017 № 79 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»;

– от 19 июля 2018 № 150 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20.02.2017 года № 79 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»;

– от 22 марта 2019 № 182 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20.02.2017 года № 79 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»;

– от 08 июля 2019 № 192 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20.02.2017 года № 79 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»;

- от 05 сентября 2019 № 199 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20.02.2017 года № 79 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»;

- от 16 апреля 2020 № 227 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20.02.2017 года № 79 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»;

- от 11 августа 2020 № 236 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20.02.2017 года № 79 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»;

- от 27 апреля 2021 № 35 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20.02.2017 года № 79 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»;

- от 27 апреля 2022 № 82 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20.02.2017 года № 79 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»;

- от 25 мая 2023 № 125 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20.02.2017 года № 79 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»;

- от 15 сентября 2023 № 136 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20.02.2017 года № 79 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»;

- от 18 января 2024 № 151 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20.02.2017 года № 79 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»;

- от 25 сентября 2024 № 180 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20.02.2017 года № 79 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»;

- от 21 января 2025 № 198 «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20.02.2017 года № 79 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского

поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»;

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вести сельского поселения Южное» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

4. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Южное
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области С.И.Побывко

Глава сельского поселения Южное
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области С.Г.Шикунов

Приложение
к Решению Собрания представителей сельского поселения Южное
муниципального района Большеглушицкий Самарской области
от _____ № _____

Правила благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Правила) - муниципальный нормативный правовой акт, устанавливающий на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации требования к благоустройству и элементам благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – сельское поселение), перечень мероприятий по благоустройству территории сельского поселения, порядок и периодичность их проведения.

1.2. Требования, устанавливаемые настоящими Правилами, разработаны для всех юридических лиц, осуществляющих хозяйственную или иную деятельность на территории сельского поселения, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, индивидуальных предпринимателей, должностных лиц и физических лиц.

1.3. В настоящих Правилах используются следующие основные термины и понятия:

- автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

- аварийные деревья — деревья, имеющие повреждения и (или) дефекты ствола и (или) кроны, корневой системы (в том числе имеющие наклон 45 градусов и менее), из-за которых они представляют угрозу жизни и (или) здоровью людей, угрозу повреждения или разрушения зданий, строений, сооружений и другого имущества;

- авария — опасное техногенное происшествие, создающее на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и приводящее к разрушению или повреждению зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса, нанесению ущерба окружающей среде;

- арборициды - химические вещества, применяемые против сорной древесно-кустарниковой растительности;

- благоустройство территории сельского поселения – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного настоящими Правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории сельского поселения, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

- бордюрный пандус - сооружение, обеспечивающее съезд с пешеходного пути на проезжую часть через сниженный или утопленный в покрытие бордюрный камень;

- борщевик Сосновского – крупное травянистое растение, вид рода борщевик, семейства зонтичные. Растение обладает способностью вызывать сильные, долго не заживляющие ожоги.

- бытовые отходы - твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами и крупногабаритный мусор (далее - КГМ) - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника; мебель; изделия, утратившие свои потребительские свойства);

- владелец животного - физическое лицо или юридическое лицо, которым животное принадлежит на праве собственности или ином законном основании;

- вред окружающей среде - негативное изменение окружающей среды в результате ее загрязнения, повлекшее за собой деградацию естественных экологических систем и истощение природных ресурсов;

- выгул животных и птицы - сопровождение животных и птицы до мест выпаса либо отдыха;

- выпас животных и птицы - контролируемое пребывание на пастбище сельскохозяйственных животных в специально отведенных местах;

- вывоз ТКО - транспортирование твердых коммунальных отходов от мест (площадок) их накопления до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов;

- газон — элемент благоустройства, включающий в себя участок земли, не относящийся к проезжей части, требования к формированию и содержанию которого установлены настоящими Правилами;

- гербициды – химические вещества, применяемые для уничтожения растительности;

- дворовая территория — территория со стороны входов в жилую часть многоквартирного дома, содержащая элементы благоустройства, необходимые для функционирования дома, и ограниченная жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями, включая подходы и подъезды к дому, автостоянки, территории зеленых насаждений, площадки для игр, отдыха и занятия спортом, хозяйственные площадки;

- действительная восстановительная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений и объектов озеленения, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, в пересчете 1 условное дерево, кустарник, единицу площади, погонный метр и (или) другую удельную единицу;

- домовладелец – физическое (юридическое) лицо, владеющее жилым помещением на праве собственности, по договору аренды, найма или на иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

- дизайн-код или требования к дизайн-коду – совокупность предусмотренных настоящими Правилами требований, касающихся внешнего вида и (или) размещения объектов и элементов благоустройства, в том числе информационных конструкций, нестационарных объектов.

- жидкие бытовые отходы (далее ЖБО) – хозяйственно-бытовые сточные воды, образующиеся в результате жизнедеятельности населения и сбрасываемые в сооружения и устройства, не подключенные (технологически не присоединённые) к централизованной системе водоотведения и предназначенные для приема и накопления сточных вод.

- загрязнение окружающей среды - поступление в окружающую среду вещества и (или) энергии, свойства, местоположение или количество которых оказывает негативное воздействие на окружающую среду;

- загрязняющее вещество – вещество или смесь веществ и микроорганизмов, которые в количестве и (или) концентрациях, превышающих установленные для химических веществ, в том числе радиоактивных, иных веществ и микроорганизмов нормативы, оказывают негативное воздействие на окружающую среду, жизнь, здоровье человека;

- защитные дорожные сооружения - сооружения, к которым относятся элементы озеленения, имеющие защитное значение; заборы, устройства, предназначенные для защиты автомобильных дорог от снежных лавин, шумозащитные и ветрозащитные устройства, подобные сооружения;

- зеленые насаждения — совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории;

- земляные работы — работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных и иных искусственных покрытий;

- зимнее содержание автомобильной дороги - комплекс мероприятий по обеспечению безопасного и бесперебойного движения транспорта на автомобильных дорогах и искусственных сооружениях в зимний период, включающий защиту автомобильных дорог от снежных заносов и лавин, очистку от снега, предупреждение и устранение зимней скользкости и наледи;

- использование природных ресурсов - эксплуатация природных ресурсов, вовлечение их в хозяйственный оборот, в том числе все виды воздействия на них в процессе хозяйственной и иной деятельности;

- карта-схема прилегающей территории – документ, содержащий схематичное изображение границ прилегающей территории на объектах благоустройства и расположенных на этой территории элементов благоустройства;

- капитальный ремонт - ремонт строений, зданий, сооружений и иных объектов, выполняемый для восстановления технических и экономических характеристик объекта до значений, близких к проектным, с заменой или восстановлением любых составных частей;

- контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения ТКО и КГМ с установкой необходимого количества накопителей под ТКО и КГМ;

- колористическое единство – взаимосвязь всех цветовых элементов, их соподчиненность и сочетаемость;

- компенсационное озеленение – воспроизводство зеленых насаждений взамен удаленных, уничтоженных или поврежденных;

- крупногабаритные отходы – ТКО (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах;

- лаконичность – простота, умеренность и ясность в формировании облика объекта;

- мелкие животные - кролики, нутрии, пушные звери и другое;

- местные условия – природно-климатические, географические, социально-экономические и иные особенности отдельных муниципальных образований;

- мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы;

- малые архитектурные формы (далее – МАФ) - беседки, теневые навесы, цветочницы, скамьи, урны, фонтаны, оборудование детских, спортивных и спортивно-игровых площадок, ограды, телефонные будки (навесы);

- место временного хранения отходов – участок земли, обустроенный в соответствии с требованиями законодательства, контейнерная площадка и контейнеры, предназначенные для сбора твердых бытовых и других отходов;

- накопление отходов - накопление отходов- складирование отходов на срок не более чем одиннадцать месяцев в целях их дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, размещения;

- несанкционированная свалка отходов - территория, используемая для размещения отходов производства и потребления, в том числе твердых коммунальных отходов, но не предназначенная для размещения отходов, и (или) объект размещения отходов, не обустроенный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и не включенный в государственный реестр объектов размещения отходов и (или) в государственный реестр объектов накопленного вреда окружающей среде, для которых выполняется хотя бы одно из следующих условий: площадь указанных территорий и (или) объекта составляет более 10 кв. метров; объем размещения отходов производства и потребления на указанных территориях и (или) объекте составляет более 5 куб. метров»;

- нестационарные объекты – временные сооружения, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе нестационарные торговые объекты и нестационарные объекты предоставления населению возмездных услуг;

- объекты размещения отходов - специально оборудованные сооружения, предназначенные для размещения отходов и включающие в себя объекты хранения отходов и объекты захоронения отходов;

- объекты благоустройства – территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству;

- объекты некапитального характера - временные постройки, киоски, иные объекты, для возведения которых не требуется получения разрешения на строительство в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности;

- обращение с отходами - деятельность по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов;

- ограждающие устройства – ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, и декоративные ограждения (заборы);

- отходы от использования товаров - отходы от использования товаров- отходы, образовавшиеся после утраты товарами, упаковкой товаров полностью или частично своих потребительских свойств;

- отходы производства и потребления - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению;

- озелененные территории — территории общего пользования, расположенные в границах населенных пунктов, сформированные участками естественных и искусственно созданных ландшафтов (парк, сад, сквер, парковая аллея, бульвар и другие участки озеленения, в т.ч. с водопроницаемыми покрытиями), обеспечивающие рекреационную связь жилых, общественно- деловых и других функциональных зон, поверхности которых заняты зелеными насаждениями и другим растительным покровом;

- объекты для размещения рекламы и иной информации - технические средства стабильного территориального размещения рекламы и иной информации (щиты, стенды, строительные сетки, перетяжки, электронные табло и иные средства);

- прилегающая территория – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены Правилами в соответствии с порядком, установленным Законом Самарской области от 13.06.2018 № 48-ГД «О порядке определения границ прилегающих территорий для целей благоустройства в Самарской области»;

- производитель отходов – физическое или юридическое лицо, независимо от его организационно-правовой формы, индивидуальный предприниматель образующие отходы в результате жизненной и производственной деятельности человека;

- палисадник – земельный участок, предоставленный гражданам в собственность, либо земельный участок, расположенный на землях общего пользования вне границ земельного участка, предоставленного гражданам в собственность, прилегающий к границе домовладения и предназначенный для благоустройства территории и цветоводства;

- пешеходные коммуникации – пешеходные тротуары, дорожки, тропы, аллеи, эспланады, мосты, пешеходные улицы и зоны;

- подземные и наземные инженерные сети, и коммуникации - коммуникационные коллекторы, бойлерные станции, вентиляционные, калориферные шахты и камеры, колодцы, подземные части фонтанов, защитные сооружения гражданской обороны, трансформаторные подстанции, центральные тепловые пункты, ремонтно-эксплуатационные комплексы и постройки, диспетчерские пункты;

- произведения монументально-декоративного искусства - декоративные бассейны, обелиски, памятные доски, скульптуры, стелы;

- повреждение зеленых насаждений — механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращение роста;

- придомовая территория — земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома;

- прогон сельскохозяйственных животных – передвижение сельскохозяйственных животных от места их постоянного нахождения до места выпаса и обратно;

- реклама – информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.

- развозная торговля - форма мелкорозничной торговли, осуществляемая вне стационарной торговой сети с использованием специализированных или специально оборудованных для торговли транспортных средств, а также мобильного оборудования, применяемого только в комплекте с транспортным средством;

Примечание: к развозной торговле относят торговлю с использованием автомобиля: автолавки, автофургона, тонара, автоприцепа, автоцистерны, магазина-вагона, магазина-судна.

- рекреационная территория — природная или специально организованная территория общего пользования, используемая для организации туризма, отдыха, укрепления здоровья граждан, проведения ими досуга, занятий физической культурой и спортом (парки, скверы, национальные парки, детские, спортивные площадки и другое);

- ртутьсодержащие вещества – это токсичные вещества, которые обладают химическими свойствами;

- сельскохозяйственные животные - используемые для производства животноводческой и иной сельскохозяйственной продукции скот, ценные пушные звери, кролики, птица, пчелы;

- сельскохозяйственные отходы – это остатки растений при извлечении необходимой части сельскохозяйственной культуры после сбора урожая или его промышленной переработки;

- средство индивидуальной мобильности — транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя (двигателей) (электросамокаты, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства);

- стилистическое единство – единство внедряемых элементов по способу формирования, приемам композиции, свойственным определенному архитектурному стилю, а также их соответствие контексту сложившейся среды, обеспечивающее целостность ее восприятия;

- строительный мусор - отходы, образующиеся в процессе демонтажа, ремонта или строительства зданий, или сооружений: битый кирпич, куски металла и бетона, обломки штукатурки, дерева, куски обоев и старого линолеума, остатки лакокрасочных материалов, старые окна и двери, куски гипсокартона и керамической плитки и т.д.

- содержание и уборка территории – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальных предпринимателей, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

- твердые коммунальные отходы (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

- текущий ремонт зданий и сооружений - комплекс строительных работ и организационно-технических мероприятий, направленных на устранение неисправностей (восстановление работоспособности) элементов здания, сооружения и поддержание эксплуатационных показателей;

- территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, парки, бульвары, детские, спортивные и спортивно-игровые площадки и площадки для выгула собак);

- транспортное средство – техническое устройство, предназначенное для перевозки по дорогам людей, грузов или оборудования, установленного на нем, за исключением велосипеда;

- уборка закрепленных территорий - комплекс мероприятий, связанных с очисткой территорий открытого грунта и территорий с твердым покрытием от грязи, мусора, снега и льда, газонов от мусора (не реже 1 раза в квартал), а также со сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, листвы, другого мусора, снега, льда, иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

- удаление зеленых насаждений — снос, их рубка, выкапывание, влекущие прекращение роста, гибель или утрату;

- уничтожение зеленых насаждений — повреждение, повлекшее прекращение их роста;

- уполномоченный орган – администрация сельского поселения;

-уполномоченные лица – лица, уполномоченные собственниками или иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков принимать участие в содержании прилегающих территорий;

- фасады зданий, строений и сооружений – все наружные стороны зданий, строений, сооружений с центральных, главных, магистральных улиц и дворовых территорий;

- элементы обустройства автомобильных дорог - сооружения, к которым относятся дорожные знаки, дорожные ограждения, светофоры и другие устройства для регулирования дорожного движения, места отдыха, остановочные пункты, объекты, предназначенные для

освещения автомобильных дорог, пешеходные дорожки, стоянки транспортных средств и другие сооружения, предназначенные для обеспечения дорожного движения;

- шлагба́ум - устройство для быстрого преграждения и освобождения пути в виде поворачивающейся вокруг горизонтальной (вертикальный шлагбаум) или вертикальной (горизонтальный шлагбаум) оси стрелы;

- элементы благоустройства – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

1.4 Институты, понятия и термины гражданского, земельного, лесного, градостроительного, санитарно-эпидемиологического, ветеринарного и других отраслей законодательства Российской Федерации, используемые в настоящих Правилах, применяются в том значении, в каком они используются в этих отраслях законодательства, если иное не предусмотрено настоящими Правилами.

2. Содержание и уборка территории общего пользования, в том числе придомовых территорий многоквартирных домов и прилегающих территорий индивидуального жилого сектора сельского поселения

2.1. Физические лица и юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели должны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и принимать меры для сохранения объектов благоустройства на всей территории сельского поселения.

2.2. Работы по содержанию и благоустройству территорий проводятся в соответствии с требованиями настоящих Правил, инструкций и технологических рекомендаций, а также соответствующих ГОСТов и СНиПов.

2.3. Работы по благоустройству и содержанию территорий, прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам, нестационарным объектам, находящимся в собственности, аренде, ином праве пользования, владения физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в порядке, определенном настоящими Правилами и (или) заключенными соглашениями об определении границ прилегающей территории, осуществляют соответствующие физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, уполномоченные лица (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов).

2.4. Содержание и благоустройство территорий, не принадлежащих юридическим, физическим лицам и индивидуальным предпринимателям на праве собственности или ином вещном праве либо праве аренды и не закрепленных за ними в соответствии с настоящими Правилами, осуществляется уполномоченным органом в соответствии с установленными полномочиями и в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельского поселения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим разделом.

2.5. На территории сельского поселения запрещается накапливать и размещать отходы, мусор, спиленные ветви деревьев и кустарников, деревья, кустарники в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости – рекультивацию земельного участка. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов и рекультивацию территорий свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечить уборку данных территорий в соответствии с пунктом 4.8 настоящих Правил.

2.6. Накопление ТКО осуществляется в соответствии с правилами обращения с твердыми коммунальными отходами и допускается только в местах (на площадках)

накопления отходов, соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации.

Накопление отходов может осуществляться как путем их совместного складирования, так и путем их раздельного складирования по видам отходов, по группам отходов.

Для сбора твердых бытовых отходов следует применять стандартные металлические контейнеры.

2.7 Требования к количеству, объему, материалу контейнеров и бункеров устанавливаются законодательством Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, а также иными нормативными правовыми актами.

2.8. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки) малогабаритные (малые) контейнеры и (или) урны. Ответственными за установку урн являются предприятия, организации, учебные учреждения, индивидуальные предприниматели– около своих зданий, как правило, у входа и выхода.

2.9. Урны должны содержаться ответственными организациями в исправном и опрятном состоянии, очищаться от мусора по мере его накопления.

2.10. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

2.11. Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населенных пунктах - не менее 15 метров.

Допускается уменьшение не более чем на 25% указанных в настоящем пункте расстояний на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям, изложенным в приложении № 1 к санитарным правилам и нормам СанПиН 2.1.3684-21

«Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведениюсанитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3.

2.12. В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населенных пунктах - не менее 15 метров.

2.13. Места (площадки) накопления ТКО (далее- контейнерные площадки) независимо от видов мусоросборников (контейнеров и бункеров) должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие, без выбоин, просадков, проломов, сдвигов, волн, гребенок, колей и сорной растительности, с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

2.14. Внешние поверхности покрытия контейнерной площадки, специальной площадки, элементов сопряжения покрытий, контейнеров, бункеров, ограждения

контейнерной площадки, специальной площадки необходимо поддерживать чистыми, без визуально воспринимаемых деформаций.

Не допускается промывка контейнеров и (или) бункеров на контейнерных площадках.

2.15. Контейнерную площадку, специальную площадку разрешается освещать в вечерне-ночное время с использованием установок наружного освещения.

2.16. Действия по подбору оброненных (просыпавшихся) при погрузке твердых коммунальных отходов и перемещению их в мусоровоз осуществляются региональным оператором по обращению с ТКО на территории Самарской области

2.17. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

2.18. Накопление отработанных ртутьсодержащих ламп производится отдельно от других видов отходов в соответствии Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2026 № 651 «Об утверждении Правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде.

2.19. Организация работы по очистке и уборке территории рынка и прилегающих к ним территорий не более 10 метров возлагается на администрации рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами.

2.20. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок (колодцев), в том числе их очистка от мусора, льда, снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагаются на обслуживающие организации, эксплуатирующие данные объекты.

2.21. Вывоз отходов, образующихся при производстве и первичной переработке сельскохозяйственной продукции, находящихся в собственности организаций и домовладельцев, осуществляется ими самостоятельно на основании договоров со специализированной организацией.

2.22. Уборка мостов, пешеходных переходов производятся организациями, обслуживающими данные объекты.

2.23. В населенных пунктах сельского поселения без централизованной системы водоотведения накопление ЖБО должно осуществляться в локальных очистных сооружениях либо в подземных водонепроницаемых сооружениях как отдельных, так и в составе дворовых уборных.

2.24. Расстояние от выгребов и дворовых уборных с помойницами до жилых домов, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, медицинских организаций, организаций социального обслуживания, детских игровых и спортивных площадок должно быть не менее 10 метров и не более 100 метров, для туалетов - не менее 20 метров.

Дворовые уборные должны находиться (располагаться, размещаться) на расстоянии не менее 50 метров от нецентрализованных источников питьевого водоснабжения, предназначенных для общественного пользования.

2.25. Органы местного самоуправления сельского поселения, юридические лица и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели (далее в настоящем разделе - хозяйствующие субъекты), эксплуатирующие выгребы, дворовые уборные и помойницы, должны обеспечивать их дезинфекцию и ремонт.

2.26. Выгреб и помойницы должны иметь подземную водонепроницаемую емкостную часть для накопления ЖБО. Объем выгребов и помойниц определяется их владельцами с учетом количества образующихся ЖБО.

Не допускается наполнение выгреба выше, чем 0,35 метров до поверхности земли. Выгреб следует очищать по мере заполнения, но не реже 1 раза в 6 месяцев.

2.27. Удаление ЖБО должно проводится хозяйствующими субъектами, осуществляющими деятельность по сбору и транспортированию ЖБО, в период с 7 до 23 часов с использованием транспортных средств, специально оборудованных для забора, слива и транспортирования ЖБО, в централизованные системы водоотведения или иные сооружения, предназначенные для приема и (или) очистки ЖБО.

Не допускается вывоз ЖБО в места, не предназначенные для приема и (или) очистки ЖБО.

2.28. Объекты, предназначенные для приема и (или) очистки ЖБО, должны соответствовать требованиям Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», санитарных правил и санитарно- эпидемиологическим требованиям по профилактике инфекционных паразитарных болезней, а также к организации и проведению санитарно противоэпидемических (профилактических) мероприятий.

2.29. Собственники нежилых помещений, а также арендаторы нежилых помещений обеспечивают подъезды непосредственно к контейнерам и выгребным ямам. В случае отсутствия возможности подъезда к контейнерам, последние доставляются силами и средствами собственников и арендаторов нежилых помещений к месту их погрузки.

2.30. Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы объектов индивидуального жилого сектора обязаны:

- привести в порядок внешний вид домов, пристроев, гаражей, террас, веранд, ограждений территории;

- произвести покраску, побелку домов, заборов, пристроев, гаражей с целью создания благоустроенного вида;

- содержать в чистоте свои участки, палисадники и прилегающие территории, своевременно удаляя отходы, содержимое выгребных ям, водоотводных канав, грязь и снег своими силами и средствами или силами специализированных организаций на договорной основе.

2.31. Организация работ по содержанию и благоустройству придомовой территории производится организацией, осуществляющей содержание жилищного фонда, либо собственниками при непосредственном управлении многоквартирным домом.

2.32. Хранение и отстой личного автотранспорта на придомовых и внутриквартальных территориях допускается при условии обеспечения беспрепятственного продвижения уборочной и специальной техники, людей. Хранение и отстой грузового автотранспорта, в том числе частного, допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

2.33. Собственники личного автотранспорта обязаны соблюдать санитарные нормы и правила, санитарное содержание и благоустройство зоны, отведенной для хранения или парковки автотранспорта, и прилегающей к ней территории, а также вывоз ТБО.

2.34. При организации отведения зоны для хранения или парковки автотранспорта запрещаются снос и (или) повреждение зеленых насаждений, ограждающих конструкций, малых архитектурных форм.

2.35. Канавы, кюветы, трубы, дренажные сооружения, предназначенные для отвода грунтовых и поверхностных вод с улиц и дорог, должны постоянно находиться в очищенном состоянии.

2.36. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с территорий, производятся лицами, указанными в пункте 4.8. настоящих Правил.

В случае обильных осадков при возникновении подтоплений на проезжей части дорог, ликвидация подтоплений производится силами правообладателя либо организацией, с которой заключен соответствующий договор.

2.37. Слив любых видов вод на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается.

2.38. Содержание технических средств организации дорожного движения осуществляется собственниками или специализированными организациями в соответствии с заключенными договорами.

2.39. Содержание временных дорожных знаков, установленных на территории объектов строительства, реконструкции и ремонта, осуществляется силами организаций, производящих указанные работы.

2.40. Уборка территории сельского поселения производится в утренние часы. Работы по уборке дорог и тротуаров должны быть выполнены до 8 часов утра. При экстремальных погодных явлениях (ливень, снегопад, гололед и так далее) режим уборочных работ устанавливается круглосуточный.

При уборке территории сельского поселения в ночное время необходимо принимать меры, предупреждающие шум.

2.41. При выполнении работ по уборке и содержанию проезжей части дорог по всей ее ширине, проездов, улиц, а также набережных, площадей, мостов, путепроводов, эстакад и тоннелей запрещается перемещение мусора на проезжую часть.

2.42. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), производится вручную.

2.43. При проведении дорожно-ремонтных работ разобранное асфальтовое бетонное покрытие (скол) должно вывозиться в течение суток с момента его образования.

2.44. Срок временного накопления несортированных ТКО определяется исходя из среднесуточной температуры наружного воздуха в течение 3-х суток: плюс 5℃ и выше – не более 1 суток; плюс 4℃ и ниже - не более 3 суток.

Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения, утилизации отходов и мусора осуществляется в порядке, установленном нормативными правовыми актами.

2.45. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, телекоммуникационных сетей, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются организациями, обслуживающими указанные сети и линии электропередач.

2.46. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих препятствие дорожному движению, возлагается на сельское поселение.

2.47. Профилактическое обследование коллекторов дождевой канализации и их очистка производятся обслуживающей организацией, у которой эти сооружения находятся во владении.

Во избежание засорения сети дождевой канализации запрещается сброс любого вида мусора в дождеприемные колодцы.

Крышки люков колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, при повреждении и разрушении восстанавливаются обслуживающей организацией инженерных коммуникаций.

2.48. Спиленные деревья вывозятся организациями, производящими работы по удалению сухостойных, аварийных, потерявших декоративную ценность деревьев, и обрезке ветвей в кронах, в течение одних суток с озелененных территорий вдоль главных дорог и в трех суток — с иных элементов улично-дорожной сети.

Упавшие деревья должны быть удалены немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий — в течение суток с момента обнаружения.

Удаление деревьев, упавших на проезжую часть дорог, тротуары, фасады и кровли жилых и производственных зданий, обеспечивают организации, на обслуживании которых находится данная территория. Удаление деревьев с проводов уличного освещения и линий связи, газораспределительных и тепловых сетей производится организациями, обслуживающими эти сети.

Пни, оставшиеся после вырубки сухостойных, аварийных деревьев, должны быть удалены в течение суток на главных дорогах и в течение трех суток — на иных элементах улично-дорожной сети.

2.49. Благоустройство зон отдыха и других территорий, связанных с использованием водных объектов или их частей для рекреационных целей, в том числе размещение объектов и элементов благоустройства для рекреационных целей, осуществляется в соответствии с водным законодательством Российской Федерации, санитарными нормами и правилами, настоящими Правилами.

Содержание и уборку зон отдыха и других территорий, связанных с использованием водных объектов или их частей для рекреационных целей, осуществляют лица, в собственности, аренде, ином праве пользования или владения которых находятся указанные в настоящем пункте зоны отдыха и другие территории.

2.50. На территории сельского поселения запрещается:

1) захламлять придомовые, дворовые территории, прилегающие территории, территории общего пользования металлическим ломом, строительным, бытовым мусором (в том числе коммунальными отходами, металлическими конструкциями, строительным материалом);

2) хранить, складировать строительные материалы, мусор на территории общего пользования;

3) складирование и хранение движимого имущества (прицепов для перевозки пчелиных ульев, автомобильных прицепов, в том числе легковой, сельскохозяйственной техники: трактора, комбайны, сеялки, тракторные бортовки и др., автомобилей без государственных регистрационных знаков, автомобилей, находящихся в аварийном состоянии, а также разукомплектованных автомобилей и после дорожно-транспортных происшествий) за пределами границ и ограждений земельных участков, находящихся в собственности, владении, пользовании без специального разрешения администрации сельского поселения.

4) складирование любого вида мусора на проезжую часть улиц, тротуары и газоны;

5) на территории общего пользования складирование сена, соломы, а также иных видов кормов для сельскохозяйственных животных;

6) складировать, выбрасывать побочные продукты животноводства, отходы содержания животных на места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, на улицу, проезжую часть, возле дворов, за исключением специально отведенных для этих целей мест;

7) на территории общего пользования выливание помоев, в места, не предназначенные для этих целей;

8) выброс мусора или иных предметов из окон жилых и нежилых помещений на территорию общего пользования;

9) самовольная установка, уничтожение или повреждение объектов благоустройства (ограждений, шлагбаумов, бордюров, указателей улиц и номеров домов, устройств наружного освещения, столбов, малых архитектурных форм и оборудования детских и спортивных площадок, скульптур) противопроездных устройств, блоков, глухих ограждений, удаление, демонтаж, расположенных на территориях общего пользования;

10) уничтожать или повреждать специальные знаки, надписи, содержащие информацию, необходимую для эксплуатации инженерных сооружений;

11) выброс мусора или иных предметов из транспортных средств во время их стоянки, остановки или движения на территориях общего пользования;

12) размещение транспортных средств на территориях общего пользования, препятствующее механизированной уборке и вывозу мусора, отходов производства и потребления, при проведении данного вида работ либо при наличии информации;

13) стоянка транспортных средств на детских и спортивных площадках, пляжах, газонах, площадях, а также проезд транспортных средств через указанные территории;

14) движение и стоянка транспортных средств на пешеходных дорожках, тротуарах, в случае, если это не связано с обслуживанием объектов;

15)осуществлять размещение транспортных средств, в том числе на внутридворовых территориях и внутриквартальных проездах, препятствующее проведению работ по ручной или механизированной уборке территории, по очистке кровель зданий от снега, наледи и (или) удалению сосулек, а также деятельности специализированной организации по сбору и вывозу (транспортировке) с помощью транспортных средств твердых коммунальных отходов из мест, предназначенных для их накопления (временного складирования) в контейнерах, мусоросборниках или на специально отведенных площадках;

16) размещать транспортные средства на газоне или иной озелененной, или рекреационной территории;

17) загрязнять территории общего пользования транспортными средствами во время их эксплуатации, обслуживания или ремонта, при перевозке грузов или выезде со строительных площадок (вследствие отсутствия тента или укрытия);

18) осуществлять мойку транспортных средств в водных объектах и на их берегах, а также проведение работ, являющихся источником загрязнения вод, в отсутствие сооружений, обеспечивающих охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод.

19) размещать объявления и иную информацию, не относящиеся в соответствии с законодательством Российской Федерации к рекламе и печатным агитационным материалам, а также объектам рекламирования, реклама которых в соответствии с федеральным законом не допускается, в не установленных администрацией сельского поселения местах;

20) складировать около объектов потребительского рынка тару, запасы товаров;

21) сжигание мусора, ТКО, КГО, на территории сельского поселения, придомовых территорий и территорий общего пользования, за исключением сжигания листвы и отходов растительного происхождения на частных территориях с соблюдением требований пожарной безопасности, кроме периодов введения особого противопожарного режима;

22) вывозить, выгружать и (или) закапывать бытовой, строительный мусор и грунт, промышленные отходы и сточные воды из выгребных ям вне специально отведенных мест;

23) транспортировка груза волоком;

24) сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на территории общего пользования асфальтированных поверхностях улиц рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их в местах общего пользования;

25) перегон по проезжим частям улиц населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

26) парковка и стоянка большегрузного транспорта (грузоподъемность свыше 4,5 т) на территориях, прилегающих к жилым домам, многоквартирным домам, к земельным участкам на расстоянии менее 10 метров, во дворах многоквартирных жилых домов, а также сельскохозяйственной техники, в том числе прицепов и полуприцепов;

27) нахождение физических лиц на территории стадионов, газонов, при наличии запрещающих табличек «Вход воспрещен»;

28) полив питьевой водой с 7 часов 00 минут до 21 час 00 минут местного времени для физических и юридических лиц в период с 1 июня по 31 августа текущего года.

29) осуществлять выпас сельскохозяйственных животных на территориях общего пользования сельского поселения, в границах полосы отвода автомобильной дороги;

30) осуществлять выгул домашних животных вне мест, установленных уполномоченным органом для выгула животных;

31) размещать за пределами контейнерной площадки порубочные остатки, уличный смет, скошенную траву, листву и иные остатки растительности, мебель, бытовую технику и их части, остатки после проведения ремонта и строительства, коробки, ящики и иные

упаковочные материалы, шины и запасные части транспортных средств, спортивный инвентарь;

32) размещать средства индивидуальной мобильности в нарушение федерального законодательства и настоящих Правил, в том числе на газонах, на цветниках, в павильонах остановок общественного транспорта и на расстоянии 15 м от них, на подходах к пешеходным переходам или на площадках перед пешеходными переходами и в радиусе 15 м от них, в местах, где средство индивидуальной мобильности сделает невозможным движение (въезд или выезд) других транспортных средств или создаст помехи для движения пешеходов (в том числе в арках зданий и сооружений, в местах расположения памятников, на территориях кладбищ)

33) устанавливать ограждения, ограждающие устройства и элементы, включая шлагбаумы, цепи, стационарные парковочные барьеры, в том числе каменные, бетонные, металлические, пластиковые полусферы, болларды, ограничители в виде устройств для оформления озеленения, на улицах, дорогах, проездах, тротуарах общего пользования, препятствующие или ограничивающие проход пешеходов и проезд автотранспорта, при отсутствии для этого оснований, предусмотренных законодательством;

34) складирование строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов осуществляется на основании разрешений уполномоченного органа в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации.

2.51. В случаях, неурегулированных Земельным кодексом Российской Федерации, допускается складирование собственниками и (или) иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, нестационарных объектов, земельных участков строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов при условии соблюдения следующих требований настоящих Правил:

1) укрытие песка, щебня, других сыпучих материалов нетканым материалом, брезентом во избежание воздействия атмосферных осадков, ветра и последующего перемешивания с почвой, распространения за пределы места складирования;

2) складирование строительных материалов, техники способом, исключающим возможность их падения, опрокидывания, разваливания;

3) складирование строительных материалов, техники не должно создавать препятствия для движения пешеходов, транспортных средств и других угроз безопасности дорожного движения;

4) складирование строительных материалов, техники не должно нарушать требования противопожарной безопасности;

5) складирование строительных материалов, техники запрещено на территориях, непосредственно занятых линейными объектами связи, газоснабжения, водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения.

2.52. Строительный мусор, органические останки (трупы животных), КГО, не являющиеся ТКО и находящиеся в собственности организаций и домовладельцев, вывозятся ими самостоятельно на основании договоров со специализированной организацией.

2.53. Хозяйственная и иная деятельность в границах водоохранных зон, защитных прибрежных полос осуществляется с учетом ограничений и запретов, установленных водным законодательством Российской Федерации.

2.54. Органы местного самоуправления сельского поселения обеспечивают свободный доступ граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, расположенным на территории сельского поселения, и информирование

населения об ограничениях водопользования на водных объектах общего пользования, расположенных на территории сельского поселения.

2.55. Мероприятия по выявлению сорных, карантинных и ядовитых растений, борьбе с ними, локализации, ликвидации их очагов осуществляются:

1) физическими, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями на земельных участках, находящихся в их собственности, аренде, либо на ином праве, осуществляющими владение, пользование, а также на территориях, прилегающих к указанным участкам;

2) собственниками помещений в многоквартирном доме (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) либо лицом, ими уполномоченным, на прилегающих к многоквартирным домам территориях;

3) уполномоченным органом на озелененных территориях общего пользования, в границах дорог общего пользования местного значения сельского поселения;

4) уполномоченным органом на территориях, не указанных в настоящем пункте и не закрепленных для содержания и благоустройства за физическими, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

2.56. В целях своевременного выявления сорных, карантинных и ядовитых растений лица, указанные в подпунктах 1 – 4 пункта 2.55 настоящих Правил, собственными силами либо с привлечением третьих лиц (в том числе специализированной организации):

1) проводят систематические обследования территорий;

2) извещают незамедлительно, в том числе в электронной форме, федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в области карантина растений, об обнаружении признаков заражения и (или) засорения земельного участка карантинными растениями в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в области карантина растений;

3) проводят фитосанитарные мероприятия по локализации и ликвидации карантинных и ядовитых растений.

2.57. Лица, указанные в пункте 2.55 настоящих Правил, обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского.

Мероприятия по удалению борщевика Сосновского должны проводиться до его бутонизации и начала цветения следующими способами:

1) химическим - опрыскивание очагов произрастания гербицидами и (или) арборицидами;

2) механическим - скашивание, уборкасухих растений, выкапывание корневой системы;

3) агротехническим - обработка почвы, посев многолетних трав.

3. Уборка территории сельского поселения в том числе и в зимний период

3.1. Уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил и инструкциями, определяющими технологию работ, технические средства.

3.2. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября текущего года. В случае изменения погодных условий сроки начала и окончания летней уборки корректируются.

3.3. Летняя уборка территории сельского поселения предусматривает очистку от мусора и иных отходов производства и потребления, опавшей листвы, сухой травянистой растительности, сорной растительности, коры деревьев, порубочных остатков деревьев и

кустарников, покос травы при превышении растительностью 15 сантиметров от поверхности земли, обрезку поросли, а также установку, ремонт, окраску урн и их очистку по мере заполнения.

Подметание дорожных покрытий с последующим сбором смета для утилизации, лотковых зон улиц и проездов осуществляется в дневное время с 10 часов до 22 часов.

3.4. В период листопада сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах производятся вдоль элементов улично-дорожной сети и на дворовых территориях. Сгребание листвы к корневой части деревьев и кустарников запрещается.

Собранные листья деревьев, кустарников подлежат вывозу на объекты размещения, обезвреживания или утилизации отходов.

3.5. Проезжая часть должна быть полностью очищена от загрязнений. Полосы, обозначенные линиями дорожной разметки, должны быть очищены от песка и мелкого мусора.

В полосе отвода дорог, высота травяного покрова не должна превышать 15 сантиметров. Не допускается засорение полосы различным мусором.

Обочины дорог должны быть очищены от КГО и другого мусора.

3.6. Тротуары и расположенные на них остановочные павильоны общественного транспорта, обочины дорог должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов и мусора.

3.7. На землях общего пользования населенных пунктов, а также на территориях частных домовладений, расположенных на территориях населенных пунктов, запрещается использовать открытый огонь для приготовления пищи, а также сжигать мусор, траву, листву и иные отходы, материалы или изделия вне специально отведенных и оборудованных для этого мест.

3.8. Владельцы земельных участков обязаны:

1) не допускать выжигание сухой растительности, соблюдать требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных правил и нормативов;

2) принимать меры по обеспечению надлежащей охраны используемых земель для исключения несанкционированного поджога сухой растительности или случайного возгорания, вызванного климатическими факторами;

3) регулярно проводить противопожарные мероприятия, обеспечивать наличие первичных средств пожаротушения и охрану земельных участков от поджога.

3.9. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 15 апреля. В случае изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются уполномоченным органом.

3.10. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся владельцами техники в срок до 1 октября текущего года, к этому же сроку эксплуатирующими организациями должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега.

3.11. Организации, отвечающие за уборку территории сельского поселения (эксплуатационные и подрядные организации), в срок до 1 октября должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

3.12. В зимний период дорожки и МАФ, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи по мере необходимости.

3.13. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы собранного снега допускается укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара, оставляя необходимые проходы и проезды.

3.14. В процессе уборки запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть снег, счищаемый с дворовых территорий, территорий организаций, строительных площадок, торговых объектов;

2) применять техническую соль и жидкий хлористый кальций в качестве противогололедного реагента на тротуарах, посадочных площадках остановочных павильонов общественного транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах.

3.15. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

3.16. При гололеде, в первую очередь, посыпаются спуски, подъемы, лестницы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы. На территории интенсивных пешеходных коммуникаций допускается применять природные антигололедные средства.

При уборке придомовых территорий многоквартирных домов следует информировать жителей о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств в случае создания препятствий для работы снегоуборочной техники.

3.17. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду транспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

3.18. В зимний период собственниками и (или) иными законными владельцами зданий, строений, сооружений либо уполномоченными ими лицами, должна быть обеспечена организация очистки их кровель и крыш их подъездов (входов) от снега, наледи и сосулек.

3.19. Очистка кровель зданий, строений, сооружений на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от снега, наледи и сосулек должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков. Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления.

3.20. Очистка крыш зданий, строений, сооружений от снега, наледи со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Очистка от снега крыш и удаление сосулек производятся с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. Сброшенные с кровель снег и ледяные сосульки должны немедленно убираться с тротуара и вывозиться в отведенные для этого места.

3.21. С целью предотвращения разрушения балконной плиты или трещин между балконной плитой и стенами из-за попадания атмосферной влаги собственники (наниматели) жилых и нежилых помещений производят периодическую очистку от снега балконов и лоджий по мере необходимости.

3.22. Запрещается сбрасывать снег, наледь, сосульки и мусор в воронки водосточных труб.

При сбрасывании снега, наледи, сосулек с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электрического освещения, растяжек, рекламных конструкций, линий связи.

3.23. Складирование собранного снега допускается осуществлять на специально отведенные площадки с водонепроницаемым покрытием и обвалованные сплошным земляным валом или вывозить снег на снегоплавильные установки. Размещение и

функционирование снегоплавильных установок должно соответствовать требованиям законодательства в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Адреса и границы площадок, предназначенных для складирования снега, определяет администрация сельского поселения.

3.24. Не допускается размещение собранного снега и льда на детских игровых и спортивных площадках, в зонах рекреационного назначения, на поверхности ледяного покрова водоемов и водосборных территориях, а также в радиусе 50 метров от источников нецентрализованного водоснабжения.

Не допускается сбрасывать пульпу, снег в водные объекты.

3.25. В зимний период года собственники зданий, строений, сооружений (в том числе и временных) и (или) иные пользователи, указанных объектов, обязаны принимать участие в уборке прилегающих территорий от снега своими силами и средствами либо путем заключения договоров со специализированной организацией.

4. Содержание прилегающих территорий

4.1. Границы прилегающих территорий определяются в соответствии с Законом Самарской области от 13.06.2018 № 48-ГД «О порядке определения границ прилегающих территорий для целей благоустройства в Самарской области».

4.2. Настоящими Правилами определяются следующие способы установления границ прилегающей территории:

- путем определения в метрах расстояния от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до границы прилегающей территории;
- путем определения границ прилегающей территории соглашением об определении границ прилегающей территории, заключаемым между администрацией сельского поселения и собственником или иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченным лицом.

4.3. Одновременное применение указанных способов к одним и тем же зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам не допускается.

4.4. Границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, не имеющим ограждающих устройств, определяются по периметру от фактических границ указанных зданий, строений, сооружений.

Границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, имеющим ограждающие устройства, определяются по периметру от указанных устройств.

Границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, у которых определены технические или санитарно-защитные зоны, определяются в пределах указанных зон.

Границы территории, прилегающей к земельному участку, который образован в соответствии с действующим законодательством, определяются от границ такого земельного участка.

Границы территории, прилегающей к земельному участку, который не образован в соответствии с действующим законодательством, определяются от фактических границ, расположенных на таком земельном участке зданий, строений, сооружений.

Границы территории, прилегающей к земельному участку, занятому садоводческими, огородническими некоммерческими объединениями граждан, определяются от границ земельного участка такого объединения.

4.5. В случае совпадения (наложения) границ территорий, прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам, границы прилегающих территорий устанавливаются на равном удалении от указанных объектов.

4.6. В отсутствие заключенного соглашения об определении границ прилегающих территорий, границы прилегающих территорий, если иное не установлено договорами

аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения определяются:

1) на улицах с двухсторонней застройкой: по длине занимаемого участка, по ширине – на 10 метров от границы участка;

2) на улицах с односторонней застройкой: по длине занимаемого участка, по ширине – на 10 метров от границы участка;

3) при многоквартирных домах – на ширину 10 м. по периметру земельного участка, занятого многоквартирным домом;

4) на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, гаражам, складам и земельным участкам – по всей длине дороги на ширину 15 м. от оси дороги;

5) на строительных площадках – территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

6) для некапитальных, капитальных отдельно стоящих объектов торговли, рынков, общественного питания и бытового обслуживания населения – в радиусе не менее 15 метров.

7) для учреждений социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта и так далее) на ширину 10 м. по периметру земельного участка, занятого учреждением социальной сферы;

8) для автозаправочных станций, автогазозаправочных станций - 10 метров, включая подъезды к ним;

9) для иных территорий:

а) наземных, надземных инженерных сетей и коммуникаций - 5 метров;

б) рекламных конструкций - 2 метра от границ основания рекламной конструкции;

в) контейнерных и специальных площадок – 5 метров.

4.7. Для индивидуальных жилых домов и сооружений прилегающая территория определяется как участок в границах землеотвода, прилегающая уличная территория по периметру от границ земельного участка шириной 10 метров. При наличии в этой зоне дороги или тротуара - до проезжей части дороги или тротуара.

4.8. Работы по благоустройству, содержанию и уборке, закрепленных настоящим нормативно-правовым актом территорий обязаны осуществлять:

1) на прилегающих территориях многоквартирных домов (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов - собственники помещений в многоквартирном доме либо лицо, ими уполномоченное;

2) на земельных участках, прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, находящимся в собственности, аренде, ином праве пользования, владения физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, и прилегающих к ним территориях - соответствующие физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели;

3) на участках индивидуальной жилой застройки, принадлежащих физическим лицам на праве собственности, и прилегающих к ним территориях - собственники или пользователи индивидуальных жилых домов;

4) на контейнерных площадках и прилегающих к ним территориях – владельцы контейнерных площадок либо уполномоченные лица, либо собственники помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении, собственники индивидуальных жилых домов, а также юридические лица не зависимо от их организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели, физические лица, являющиеся собственниками зданий, строений, сооружений, либо владеющие данными объектами на ином вещном праве;

5) на территориях, где ведется строительство или производятся планировочные, подготовительные работы, и прилегающих к ним территориях (на все время строительства

или проведения работ) – соответствующие физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели, ведущие строительство, производящие работы;

6) на не используемых и не осваиваемых длительное время территориях, территориях после сноса строений и прилегающих к ним территориях - лица, в собственности, аренде, ином праве пользования или владения которых находятся земельные участки;

7) на территориях, прилегающих к объектам потребительского рынка, - лица, в собственности, аренде, ином праве пользования или владения которых находятся данные объекты;

8) на участках теплотрасс, воздушных линий электропередачи, газопроводов и других инженерных коммуникаций - собственники, владельцы, пользователи, если указанные объекты переданы им на каком-либо праве или обслуживающая организация;

9) на тротуарах, находящихся на мостах, путепроводах, эстакадах, а также технических тротуаров, примыкающих к инженерным сооружениям и лестничным сходам, - организации, на балансе которых находятся данные инженерные сооружения, либо организации, эксплуатирующие их;

10) на проезжей части по всей ширине дорог, площадей, мостов, путепроводов, улиц и проездов улично-дорожной сети, - организации, на балансе которых находятся данные инженерные сооружения, либо организации, эксплуатирующие их;

11) на тротуарах, пешеходных дорожках, расположенных на придомовых территориях, - организации, осуществляющие содержание жилищного фонда, либо собственники помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении;

12) на посадочных площадках остановок общественного транспорта:

- в павильонах, в которых вмонтированы или располагаются рекламные конструкции - рекламораспространители;

- с отдельно стоящими и сопряженными с павильоном объектами потребительского рынка - владельцы указанных объектов;

- в остальных случаях - специализированные организации, осуществляющие содержание и уборку дорог или владельцы;

13) на объектах озеленения (парки, скверы, бульвары, газоны), в том числе расположенных на них тротуарах, пешеходных зонах, лестничных сходах, - организации, на балансе или в эксплуатации которых находятся данные объекты озеленения;

14) на территориях парковок автотранспорта и прилегающих к ним территориях - физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, в собственности, аренде, на ином праве пользования или владения которых находится данная парковка;

15) на прилегающих территориях, въездах и выездах с АЗС, АЗГС - лица, в собственности, аренде, ином праве пользования или владения которых находятся данные объекты;

16) на территориях, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, газораспределительным сетям высокого и низкого давления, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линий электропередачи, мачтам, байпасам - организации, обслуживающие данные сооружения;

17) на территориях, прилегающих к отдельно стоящим объектам для размещения рекламы и иной информации - владельцы рекламных конструкций и объектов размещения информации.

18) на иных территориях - администрация сельского поселения по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельского поселения.

4.9. Заключение соглашений об определении границ прилегающих территорий, подготовка и рассмотрение карт-схем, систематизация карт-схем осуществляется в соответствии с порядком заключения соглашений об определении границ прилегающей территории, заключаемым между администрацией сельского поселения Южное

муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – администрация сельского поселения Южное) и собственником или иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченным лицом, подготовки и рассмотрения карт-схем прилегающей территории, систематизации карт-схем прилегающей территории, а также использования сведений, содержащихся в картах-схемах прилегающей территории, в контрольных мероприятиях утверждаемым постановлением администрации сельского поселения Южное.

5. Размещение и содержание детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), МАФ, строительных площадок

5.1. Проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, содержание и эксплуатацию детских и спортивных площадок различного функционального назначения следует осуществлять в соответствии с требованиями по охране и поддержанию здоровья человека, охране исторической и природной среды, безопасности оборудования для детских игровых и спортивных площадок.

5.2. На общественных и дворовых территориях населенного пункта сельского поселения могут размещаться в том числе площадки следующих видов:

1) детские игровые площадки;

2) детские спортивные площадки;

3) спортивные площадки;

4) детские инклюзивные площадки;

5) инклюзивные спортивные площадки;

6) площадки для занятий активными видами спорта, в том числе скейт- площадки.

5.3. Необходимо обеспечивать создание достаточного количества площадок различных видов для свободного посещения всеми категориями населения на каждой общественной и дворовой территории.

5.4. При планировании размеров площадок (функциональных зон площадок) следует учитывать:

1) размеры территории, на которой будет располагаться площадка;

2) функциональное предназначение и состав оборудования;

3) требования документов по безопасности площадок (зоны безопасности оборудования);

4) наличие других элементов благоустройства (разделение различных функциональных зон);

5) расположение подходов к площадке;

6) пропускную способность площадки.

5.5. Детские площадки рекомендуется озеленять по периметру или отделять посадками от площадок отдыха взрослого населения. На площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

5.5.1. В целях обеспечения безопасности людей, в том числе детей, площадки должны быть отгорожены (плотная и широкая посадка кустарника) от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, контейнерных площадок, мест, предназначенных для размещения транспортных средств.

5.5.2. Вход на детские и спортивные площадки следует предусматривать со стороны пешеходных дорожек. Детские площадки не должны быть проходными.

5.5.3. Поверхность детской игровой площадки выполняется в одном уровне (вровень) с прилегающими пешеходными путями и зонами благоустройства, без перепадов высот и выступающих элементов, препятствующих свободному передвижению. Для сопряжения

поверхностей площадки и газона рекомендуется применяются садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

5.5.4. В условиях существующей застройки на проездах и улицах, с которых осуществляется подход площадкам, могут устанавливаться искусственные неровности, предназначенные для принудительного снижения скорости водителями.

5.5.5. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для различных возрастных групп жителей населенного пункта или как комплексы из игровых и спортивных площадок с зонированием по возрастным группам и интересам, а также с учетом особенностей здоровья.

5.5.6. Для обеспечения непрерывности развивающего воздействия допускается комбинировать на дворовых территориях детские игровые площадки и детские спортивные площадки, оснащение которых включает как игровые, так и физкультурно-оздоровительные, развивающие и обучающие элементы.

5.5.7. Допускается создавать площадки с большим разнообразием функциональных возможностей, использовать универсальное, многофункциональное оборудование (совмещающее функции нескольких типов оборудования), инклюзивное оборудование, предусматривающее возможность использования, в том числе совместного, людьми, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и людьми с ограниченными возможностями здоровья.

5.6. Выгул животных разрешается на площадках для выгула животных.

5.6.1.Площадки для выгула животных размещаются на территориях общего пользования, свободных от зеленых насаждений, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов в парках, лесопарках, иных территориях общего пользования.

5.6.2. Расстояние от границы площадок для выгула животных до окон жилых и общественных зданий должно быть не менее 25 метров и не менее 40 м от мест большого скопления детей.

Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения должны составлять от 200 до 600 кв.м. в зависимости от территории.

5.6.3. На территориях площадок для выгула животных устанавливаются ограждение (с устройством тамбура-входа), скамья (скамьи), урна (урны), в том числе специализированные для сбора продуктов жизнедеятельности и бумажными пакетами, осветительное оборудование, информационный стенд с правилами пользования площадкой.

Площадки для выгула животных могут оборудоваться учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

5.6.4. Ограждение площадки следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. При этом следует учитывать, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволить животному покинуть площадку или причинить себе травму.

Ограждение в том числе должно образовывать тамбур-вход с двумя калитками, который позволяет развести крупных и небольших пород собак на входе на площадку.

5.6.5. Покрытие площадки для выгула животных должно иметь ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также быть удобным для регулярной уборки и обновления.

Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев животных, должна быть с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке следует оборудовать твердым видом покрытия.

5.6.6. Места для размещения площадок, на которых разрешен выгул животных, определяются решением уполномоченного органа в отношении являющихся территориями общего пользования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности,

либо земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

5.6.7. Благоустройство и содержание площадок для выгула животных, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме, производят собственники помещений в многоквартирном доме либо лицо, ими уполномоченное.

Благоустройство и содержание площадок для выгула животных, находящихся в собственности граждан и юридических лиц, производят собственники либо уполномоченные лица.

В иных случаях благоустройство и содержание площадок для выгула животных осуществляется уполномоченным органом за счет средств бюджета.

5.7. Парковка (парковочное место) представляет собой специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

5.7.1. Парковки (парковочные места) в границах населенных пунктов создаются и используются в порядке, установленном Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

5.7.2. На общественных и дворовых территориях населенного пункта могут размещаться в том числе площадки автостоянок и парковок следующих видов:

1) автомобильные стоянки (остановки), предназначенные для кратковременного и длительного хранения автотранспорта населения, в том числе приобъектные автомобильные стоянки (остановки), располагаемые на территориях, прилегающих к зданиям, строениям и сооружениям социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры сельского поселения (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), объектам рекреации;

2) парковки (парковочные места), обозначенные разметкой, при необходимости обустроенные и оборудованные, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающие к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющиеся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенные для организованной стоянки транспортных средств;

3) прочие автомобильные стоянки (грузовые, перехватывающие и др.) в специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой местах.

5.7.3. Парковка общего пользования должна соответствовать требованиям статьи 12 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

5.7.4. Платная парковка должна соответствовать требованиям, предусмотренным статьями 12 и 13 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Законом Самарской области от 24.12.2018 № 105-ГД «Об организации дорожного движения на территории Самарской области».

5.7.5. Расстояние от границ парковок (парковочных мест) до окон жилых и общественных заданий принимается в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

5.7.6. Покрытие парковок (парковочных мест) и подъездных путей к ним должно быть твердым (железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие). Сопряжение покрытия парковки (парковочных мест) с проезжей частью необходимо выполнять в одном уровне без укладки бортового камня.

5.7.8. Разделительные элементы на парковках (парковочных местах) могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

5.7.9. Территории парковок (парковочных мест) обеспечиваются осветительным и информационным оборудованием.

5.7.10. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами. Для разграничения путей движения пешеходов и автомобилистов допускается предусматривать металлические или бетонные болларды.

5.7.11. На придомовых и прилегающих территориях запрещается самовольная установка железобетонных блоков и плит, столбов, ограждений, шлагбаумов, цепей, объектов, сооружений и других устройств, перекрывающих проезд транспортных средств (за исключением случаев, когда земельный участок находится в общедолевой собственности собственников помещений многоквартирного дома).

Допускается размещение и хранение личного легкового автотранспорта на дворовых территориях жилой застройки населенных пунктов в один ряд в отведенных для этой цели местах, с обеспечением беспрепятственного продвижения уборочной и специальной техники.

5.8. Территории жилой застройки, общественные зоны, скверы, улицы, парки, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами (МАФ): беседками, теневыми навесами, цветочницами, скамьями, урнами, устройствами для игр детей, отдыха взрослого населения, газетными стендами, оградами, павильонами на остановках общественного транспорта, установками освещения.

5.8.1. Элементы планировочной структуры оборудуются МАФ, количество, места размещения, архитектурное и цветовое решение которых определяются проектами благоустройства, разрабатываемыми администрацией сельского поселения.

5.8.2. При создании и благоустройстве МАФ учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, обеспечения разнообразия визуального облика благоустраиваемой территории, создания условий для различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, создания условий для ведения здорового образа жизни всех категорий населения.

5.8.3. Конструктивные решения МАФ должны обеспечивать их устойчивость, безопасность пользования; при изготовлении целесообразно использовать традиционные местные материалы: дерево, естественный камень, кирпич, металл и т.д.

5.8.4. Юридические и физические лица - владельцы МАФ, обязаны за свой счет осуществлять их замену, ремонт и покраску.

5.8.5. Содержание и ремонт МАФ в границах придомовой территории многоквартирного дома осуществляют собственники помещений в многоквартирном доме либо уполномоченное лицо.

5.9. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, декоративные водоемы. Водные устройства всех видов следует снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

5.9.1. Водные устройства должны содержаться в чистоте, в том числе и в период их отключения.

5.9.2. Окраска элементов водных устройств должна производиться не реже 1 раза в год, ремонт - по мере необходимости.

5.9.3. Ответственность за содержание и ремонт водных устройств несут их владельцы.

5.9.4. Сроки включения фонтанов, питьевых фонтанчиков, декоративных водоемов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются органами местного самоуправления сельского поселения.

5.10. Содержание территории строительной площадки и прилегающей к ней территории производится силами и средствами лица, производящего работы, самостоятельно или в соответствии с заключенными договорами.

5.10.1. До начала производства строительных работ подрядчик обязан:

- установить ограждение строительной площадки;
- установить соответствующие дорожные знаки, информационные таблички и указатели;
- обеспечить наружное освещение по периметру строительной площадки;
- установить информационный щит с наименованием объекта, заказчика и подрядчика с указанием их адресов, номеров телефонов, сроков строительства объекта;
- организовать подъездные пути;
- организовать площадку складирования строительных отходов.

5.10.2. Высота, конструкция ограждения должны обеспечивать безопасность движения транспорта и пешеходов на прилегающих к строительной площадке улицах и тротуарах.

5.10.3. После завершения работ подрядчик обязан восстановить за свой счет нарушенные при производстве строительно-ремонтных работ объекты благоустройства и озеленения.

5.10.4. Надлежащее содержание территорий, прилегающих к строительной площадке, производится силами и средствами организации, производящей работы, самостоятельно или в соответствии с заключенными договорами. Границы прилегающей территории определяются проектом организации строительства.

5.10.5. Все материалы и грунт размещаются только в пределах огражденного участка. Грунт, вынимаемый из траншей и котлованов, вывозится на полигон твердых коммунальных отходов либо в места, определенные сельским поселением.

На строительной площадке не допускается образование завалов грунтом, отходами при производстве строительных работ.

5.10.6. Выезды автотранспорта и техники со строительной площадки должны быть устроены так, чтобы исключить загрязнение территории сельского поселения. В случае загрязнения проезжей части дорог, тротуаров, зеленых зон уборка производится силами и средствами организации, производящей работы, самостоятельно или в соответствии с заключенными договорами.

6. Внешний вид фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений.

6.1. Собственники зданий, строений и сооружений или специализированные организации в соответствии с договорами обязаны проводить работы по надлежащему содержанию фасадов зданий, строений и сооружений, и иных объектов недвижимости на земельных участках в соответствии с градостроительной и проектной документацией, градостроительными нормативами и правилами, экологическими, санитарными, противопожарными и иными специальными нормативами.

Собственники зданий, помещений и сооружений несут обязательства по проведению капитального ремонта, текущего ремонта, реставрации и реконструкции фасадов зданий и несению расходов на содержание имущества, если иное не установлено законом или договором.

6.2. В случае, если во владении или пользовании юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей находятся отдельные нежилые помещения в нежилых или жилых зданиях, эти лица несут обязанность по долевому участию в ремонте и реставрации фасадов названных зданий пропорционально занимаемым площадям. При проведении капитального ремонта и реставрации фасада здания или сооружения лица, принимающие в нем долевое участие, могут объединять средства, направляемые на эти цели, в суммах, пропорциональных занимаемым площадям.

Ремонт, реставрация и реконструкция фасадов зданий и сооружений, являющихся памятниками архитектуры, истории или культуры, проводятся в соответствии с охранными обязательствами в порядке, установленным действующим законодательством.

6.3. Изменение архитектурного решения фасада, изменения габаритов и конфигурации входных групп, устройства дополнительных входов или ликвидации существующих не допускаются без разработанной проектной документации.

6.4. Окрашенные поверхности фасадов зданий, строений, сооружений должны быть ровными, без пятен и поврежденных мест.

6.5. В случае устранения на фасаде надписей, рисунков, изображений или повреждений, возникших в ходе эксплуатации, осуществляется окрашивание фасада в цвет, соответствующий первоначальному, при этом окрашивается целый элемент (плоскость).

6.6. Входные двери зданий, строений, сооружений, экраны балконов и лоджий, водосточные трубы, малые архитектурные формы должны быть покрашены, не иметь загрязнений и содержаться в исправном техническом состоянии.

6.7. Допускается установка защитных экранов (роллеты, роллерные решетки), выполненных в дверном, оконном проеме. Установка короба роллеты на фасаде не допускается.

6.8. Витрины зданий, строений, сооружений должны не иметь загрязнений и содержаться в исправном техническом состоянии.

6.9. Собственники и (или) иные законные владельцы не жилых и жилых зданий, в том числе индивидуальных жилых домов, либо уполномоченные лица осуществляют очистку фасадов не жилых и жилых зданий от нанесенных непосредственно на фасаде или на любом материале (бумага, картон, ткань, холст и т.д.) надписей, рисунков, изображений, объявлений, не содержащих сведений рекламного характера, по мере их появления.

6.10. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и рекламы разрешается на специально установленных стендах.

6.11. Входные группы зданий жилого и общественного назначения (участки входов в здания) оборудуются осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей, устройствами и приспособлениями для перемещения маломобильных групп населения, в том числе людей старшей возрастной группы, инвалидов, людей с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, детей младшего возраста, пешеходов с детскими колясками (далее – МГН) (пандусами, перилами и другими устройствами с учетом особенностей и потребностей МГН)

6.12. Содержание фасадов включает:

1) своевременный поддерживающий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов, и их окраску в цвет, соответствующий первоначальному или принятому в рамках последнего (капитального) ремонта фасада и его элементов;

2) обеспечение наличия и содержания в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

3) своевременную герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

4) восстановление, ремонт и своевременную очистку входных групп, отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы;

5) поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде электроосвещения (при его наличии) и включение его с наступлением темноты;
6) очистку поверхностей фасадов, в том числе элементов фасадов, в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;
7) поддержание в чистоте и исправном состоянии, расположенных на фасадах адресных аншлагов, памятных досок;
8) очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно - печатной продукции, а также нанесенных граффити.

6.13. В целях обеспечения надлежащего состояния фасадов, сохранения архитектурно-художественного облика зданий, строений, сооружений запрещается:
1) уничтожение, порча, искажение архитектурных деталей фасадов зданий, строений, сооружений;
2) окраска фасадов объектов капитального строительства без предварительного восстановления архитектурных деталей (в том числе декоративных росписей, мозаик, барельефов и пр.);
3) перекрытие средств художественной выразительности фасадов объектов капитального строительства (декоративные росписи, мозаики, барельефы, панно, скульптурная пластика и пр.) дополнительными средствами по его обновлению (навесные фасады, фасады штукатурные по утеплителю и пр.);
4) осуществление надписей на фасадах зданий, строений, сооружений;
5) расклейка газет, плакатов, афиш, объявлений, рекламных проспектов и иной информационно - печатной продукции на фасадах зданий, строений, сооружений вне установленных для этих целей мест и конструкций;
6) нанесение граффити на фасады зданий, строений, сооружений без получения согласия собственников этих зданий, строений, сооружений, помещений в них.

6.14. Установка памятников, памятных досок, знаков охраны памятников истории, культуры и природы на земельных участках, зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в собственности физических и юридических лиц, осуществляется с согласия собственников (владельцев) недвижимости.

6.15. Строительство и установка оград, заборов, газонных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств допускаются в порядке, установленном действующим законодательством.

6.16. В целях благоустройства предусматривать на территории общественного и жилого назначения строительство следующих ограждений палисадников: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (средние – 1,3 м.), виду материала (металлические, деревянные), степени проницаемости для взгляда (прозрачные), степени стационарности (постоянные).

В палисадниках не допускается проектирование глухих и железобетонных ограждений, а также строительство объектов капитального строительства на центральных, главных улицах (улица Советская, Садовая, Гагарина, Чапаевская в селе Большая Глушица, улица Советская в поселке Кобзевка).

Проектирование ограждений палисадников производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

6.17. Не допускается отклонение ограждения от вертикали. Запрещается дальнейшая эксплуатация ветхого и аварийного ограждения, а также отдельных элементов ограждения без проведения ремонта, если общая площадь разрушения превышает двадцать процентов от общей площади элемента, либо отклонение ограждения от вертикали может повлечь его падение.

6.18. Водоотводящие устройства наружных стен должны находиться в технически исправном состоянии и обеспечивать беспрепятственный отвод атмосферных вод с кровли зданий.

6.19. Рекомендуется, с целью поддержания привлекательного визуального облика внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, в том числе в отношении элементов капитального строительства (крыш, фасадов, оконных и дверных проемов, витрин, навесов, балконов, входных групп, цоколей, террас, дымоходов, водосточных труб и других элементов) своевременно очищать поверхности фасадов, в том числе элементов фасадов, от надписей, рисунков, объявлений, и иной информационно-печатной продукции.

6.20. Поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенных на фасадах адресных указателей (указатели наименования улиц, номера домов), памятных досок.

6.21. Ограждения и шлагбаумы подлежат влажной уборке в летний период не реже одного раза в летний период.

Лица, осуществляющие содержание ограждений и шлагбаумов, обязаны обеспечить своевременный ремонт, очистку от надписей, расклеенных объявлений и покраску ограждений.

6.22. В случае установки шлагбаума, так же необходимо разместить информацию о контактных данных лица, обеспечивающего беспрепятственный въезд для специальных служб.

7. Размещение информационных конструкций, навигационных элементов и остановочных павильонов

7.1. Эксплуатация, размещение и (или) установка информационных конструкций, не содержащих сведений рекламного характера, на территории сельского поселения осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил.

7.2. На территории сельского поселения осуществляется размещение информационных конструкций следующих видов:

1) вывески – информационные конструкции, выполненные в объемном или плоском исполнении (в том числе светопрозрачная), размещаемые на фасадах или других внешних поверхностях зданий и сооружений в месте нахождения и (или) осуществления деятельности юридических лиц и иных субъектов экономической деятельности;

2) штендеры – переносные одно- или двусторонние информационные конструкции, которые устанавливаются на улице вблизи от места реализации товаров, выполнения работ, оказания услуг;

3) афиши, плакаты – печатная продукция, размещаемая на фасадах зданий, на специально установленных собственниками зданий (строений, сооружений, временных объектов, земельных участков) для этих целей конструкциях — щитах, тумбах, стендах;

4) адресная табличка (домовой знак или знак адресации) – табличка с одновременным указанием порядкового номера строения и наименования улицы, переулка, площади и т.п.;

5) мемориальная доска – это информационная конструкция, размещаемая на стене здания, которая увековечивает память о знаменитом человеке, организации, формировании или событии;

6) знак запрета – объект, размещаемый для обозначения запрета определённого поведения или действия.

7.3. Размещение предусмотренных настоящим разделом информационных конструкций осуществляется с учетом следующих требований:

1) информационные конструкции, размещаемые на территории сельского поселения, должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями строительных норм и правил, государственных стандартов, настоящих Правил.

2) размещение информации на информационных конструкциях должно осуществляться с соблюдением законодательства о государственном языке Российской Федерации;

3) запрещается размещение информационных конструкций (за исключением знаков запрета) на ограждающих конструкциях (заборах, шлагбаумах, ограждениях, перилах и т.д.);

4) запрещается размещение информационных конструкций на лоджиях, балконах, ограждениях и поручнях зданий, строений, сооружений;

5) запрещается размещение информационных конструкций поверх декоративных элементов фасада здания, строения, сооружения (барельефы, горельефы, наличники, сандрики (любые обрамления оконных и дверных проемов), пилястры, полуколонны и др.));

6) запрещается размещение информационных конструкций способом, при котором перекрываются другие размещенные информационные конструкции, в том числе адресные таблички, мемориальные доски или знаки запрета, а также навигационные элементы;

7) запрещается размещение (расклейка, вывешивание) афиш, объявлений, листовок, плакатов и других материалов информационного и агитационного характера, нанесение краской граффити на стенах зданий, столбах, деревьях, на опорах наружного освещения, распределительных щитах, остановочных павильонах и в других местах, не установленных постановлением администрацией сельского поселения;

8) информационные конструкции должны содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от грязи и иного мусора. Обязанности по промывке и очистке от грязи адресных табличек несут правообладатели зданий, строений, сооружений, управляющие организации, собственники помещений в многоквартирных домах при непосредственном управлении многоквартирным домом;

9) при размещении информационных конструкций на зданиях, строениях, сооружениях не допускается разрушение зданий, строений, сооружений и иных объектов, нарушение их прочности, устойчивости и целостности (за исключением манипуляций, связанных с креплением информационных конструкций к зданиям, строениям, сооружениям, осуществляемым в соответствии с настоящими Правилами). Владелец информационной конструкции обязан восстановить благоустройство территории и (или) внешний вид фасада здания, строения, сооружения (в случае проведения манипуляций с фасадом) после монтажа (демонтажа) информационной конструкции в течение 3 суток;

10) запрещается размещение на информационных конструкциях объявлений, посторонних надписей, изображений и других сообщений, не относящихся к данной информационной конструкции;

11) запрещается размещение информационных конструкций с вертикальным порядком букв на информационном поле, с расположением букв по дуге, а также указывать на вывесках номера телефонов, адреса сайтов или электронной почты юридического лица;

12) запрещается размещение информационных конструкций на расстоянии менее 2 метров от мемориальных досок;

13) запрещается размещение информационных конструкций на тротуарах и дорожных покрытиях;

20) запрещается размещение информационных конструкций с использованием мигающих или мерцающих элементов, ориентированных на окна жилых помещений, образовательных организаций, медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях, зданий, строений, сооружений, используемых для временного размещения и обеспечения временного проживания физических лиц.

7.4. Рекомендуется размещать вывески между первым и вторым этажами, выровненные по средней линии букв размером (без учета выносных элементов букв) высотой не более 60см, длина вывески должна составлять не более 12 метров, но не более 70% от длины фасада здания, строения, сооружения. На памятниках архитектуры рекомендуется

размещать вывески со сдержанной цветовой гаммой (в том числе натурального цвета материалов: металл, камень, дерево). Организациям, эксплуатирующим световые вывески, рекомендуется обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков или вывески рекомендуется выключать полностью.

7.5. Размещение штендера осуществляется в границах земельного участка, на котором располагаются здание, строение, сооружение, являющиеся местом нахождения юридического лица, сведения о котором содержатся на штендере и которому соответствующее здание, строение, сооружение и земельный участок, расположенный под ним, принадлежат на праве собственности или ином праве. Размещение штендера допускается исключительно в часы работы юридического лица. Юридическое лицо вправе установить только один штендер вблизи одного здания, строения, сооружения являющегося местом нахождения юридического лица. Не допускается установка штендера в местах, мешающих проходу пешеходов, и на газонах. Не допускается крепление штендера к опорам уличного освещения, декоративным фонарям, деревьям, дорожным ограждениям и другим элементам благоустройства

7.6. Размещение газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений осуществляется с учетом следующих требований постановления администрации сельского поселения. Размещение афиш осуществляется на специально отведенных для этого целей местах. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, сооружениях, заборах, павильонах пассажирского транспорта, опорах ЛЭП и связи, деревьях газет, афиш, плакатов, листовок, объявлений, извещений, сообщений и рекламы.

7.7. Размещение адресных табличек осуществляется на лицевом фасаде здания, сооружения. Если дом расположен в глубине, адресную табличку вешают на воротах или ограждении. адресные таблички должны размещаться на зданиях на высоте от 1,5 до 3 метров от уровня земли. Адресная табличка должна быть хорошо видна с проезжей части и тротуара. Допускается применять общераспространенное сокращение служебных слов в именах собственных, в том числе улиц, площадей, проспектов, бульваров, проездов, переулков, набережных и т.п. Установка адресных табличек осуществляется собственниками зданий, в том числе частных жилых домов, в многоквартирных домах – юридическими лицами, осуществляющими управление этими домами, при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме – соответствующими собственниками помещений. Адресные таблички должны содержаться в исправном состоянии собственниками зданий, строений, сооружений.

7.8. Мемориальная доска устанавливается по согласованию с собственником объекта, на котором предполагается её установка. Мемориальные доски размещаются на выходящих на общественные пространства фасадах зданий не ниже 1,5 метра и не выше 3,5 метра от уровня земли. Мемориальные доски, как правило, изготавливаются из долговечных материалов (мрамор, гранит, чугун, бронза и др.). Информацию на мемориальных досках рекомендуется размещать с помощью гравировки или нанесения объемных букв. Установка мемориальных досок на зданиях, являющихся объектами культурного наследия, осуществляется с учетом требований по сохранению, содержанию и использованию объектов культурного наследия.

Не допускается размещение мемориальных досок вблизи технических и инженерных устройств, на фасаде здания, находящемся в аварийном состоянии.

7.9. Знаки запрета, как правило, представляют собой круг с каймой красного цвета. Диаметр круга, как правило, должен составлять не менее 0,2 метра, включая кайму. В центре круга горизонтально размещается графическое изображение предмета запрета черного цвета. Предмет запрета, как правило, пересекает красная диагональная полоса. Красная диагональная полоса выполняется под углом 45 градусов к горизонтали с наклоном слева сверху от каймы направо вниз к кайме и не должна прерываться графическим символом знака.

Знаки запрета могут размещаться на территории общественных пространств, а также на общественных, административных, жилых, спортивных зданиях и сооружениях. При оформлении знаков запрета рекомендуется используется белый или прозрачный фон.

7.10. Навигационные элементы – элементы, позволяющие пользователю определить свое местонахождение и направление движения, спланировать свой маршрут. При размещении навигационных элементов допускается использовать пиктограммы – знаки, обозначающие отдельные, в том числе достопримечательные, объекты (объекты культурного наследия, организации культуры, здравоохранения, охраны общественного порядка, площади, парки, набережные и др.)

К видам размещаемых на территории сельского поселения навигационным элементам относятся: стела пешеходной навигации, флаговый указатель, навигационная конструкция, карта на остановочном павильоне.

7.11. Остановочный павильон – закрытая зона ожидания пассажиров, расположенная рядом с остановкой транспорта общего пользования (автобуса, троллейбуса, трамвая), предназначенная для укрытия пассажиров от неблагоприятных погодных условий и создания удобства во время ожидания транспорта.

7.12. Размещение навигационных элементов осуществляется с учетом следующих требований:

1) запрещается размещение навигационных элементов в случае, если это создает препятствия для движения пешеходов и уборки улиц;

2) запрещается размещение навигационных элементов на дорожных знаках и других элементах регулирования дорожного движения;

3) запрещается размещение навигационных элементов на фасадах зданий, строений и сооружений, независимо от наличия или отсутствия на них декоративных элементов;

4) запрещается размещение навигационных элементов на расстоянии менее чем 0,5 метра до границы проезжей части;

5) минимальное расстояние от навигационных элементов до перекрестков и пешеходных переходов должно составлять 2 метра;

7.13. Стела пешеходной навигации, как правило, информирует о ключевых достопримечательностях сельского поселения, популярных туристических маршрутах, может содержать правила поведения на определенной территории, телефоны экстренных служб.

7.14. Флаговые указатели, как правило, размещаются на перекрестках, улицах, площадях, озелененных территориях, пересечениях пешеходных путей, а также между стелами пешеходной навигации, если расстояние между ними составляет больше 300 метров;

7.15. Навигационная конструкция на опоре освещения должна размещаться не ниже 2,5 метра от уровня покрытия;

7.16 Карта на остановочном павильоне, как правило, размещается с его внутренней стороны, по направлению к выходящим из транспорта общего пользования пассажирам;

7.17. При изготовлении навигационных элементов используются антивандальные материалы с учетом воздействия на них солнечных лучей.

8. Размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов общественного питания и сферы услуг

8.1. Запрещено размещать нестационарные торговые объекты (далее также – НТО), нестационарные объекты общественного питания и сферы услуг (далее при совместном упоминании вместе с НТО – нестационарные объекты) в местах, не отведенных для этих целей.

8.2. Размещение НТО на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности,

осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утверждаемой администрацией сельского поселения, на основании договоров аренды земельных участков или договоров на размещение НТО.

8.3. Размещение нестационарных объектов, если иное не предусмотрено настоящими Правилами для размещения отдельных видов нестационарных объектов, осуществляется с учетом следующих требований:

1) запрещается складирование материалов, оборудования, тары, отходов у нестационарных объектов, на крышах таких объектов, на прилегающих к нестационарным объектам территориях;

2) запрещается устройство фундамента для нестационарных объектов;

3) запрещается использовать нестационарные объекты под складские цели, в том числе для хранения материалов, оборудования, тары;

При установке нестационарных объектов необходимо:

а) устанавливать их на твердые виды покрытия;

б) обеспечить соблюдение правил пожарной безопасности, в том числе обеспечить минимальные противопожарные расстояния до зданий, строений, сооружений в соответствии с требованиями п. 4.3 таблицы 1 Свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям».

в) сохранять существующие зеленые насаждения, исключить повреждение их корневой системы;

г) исключать размещение нестационарных объектов на территории, примыкающей к фасадам зданий, на цветниках, газонах, клумбах, детских и спортивных площадках, парковках, на территории посадочных площадок и площадок ожидания транспорта общего пользования;

д) исключать размещение нестационарных объектов на земельных участках, составляющих придомовую территорию многоквартирных домов и являющихся общей долевой собственностью собственников помещений многоквартирных домов, без согласия собственников помещений соответствующих многоквартирных домов;

е) исключать размещение нестационарных объектов вблизи перекрестка в треугольнике видимости, определяемом в соответствии с утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26.09.2017 № 1245-ст Национальным стандартом РФ ГОСТ Р 50597-2017

«Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля».

8.4. При установке и эксплуатации нестационарных объектов необходимо обеспечивать свободное движение пешеходов и доступ потребителей к объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях, беспрепятственную уборку окружающие нестационарные объекты территории общего пользования;

8.5. После проведения работ по установке нестационарных объектов либо в случае причинения ущерба в процессе их эксплуатации все разрушения и повреждения дорожных и пешеходных покрытий, зеленых насаждений и иных элементов благоустройства, возникшие в ходе производства работ по установке нестационарных объектов либо при устранении последствий причиненного ущерба, незамедлительно ликвидируются в полном объеме лицом, в собственности, аренде, на ином праве пользования или владения которого находится данный объект (далее также – владельцы нестационарных объектов или владелец нестационарного объекта);

8.6. После проведения работ по демонтажу нестационарного объекта владельцем нестационарного объекта незамедлительно производится восстановление нарушенных объектов и элементов благоустройства;

8.7. Минимальное расстояние от нестационарного объекта до площадок отдыха, игровых и спортивных площадок должно составлять 12 метров, до мест (площадок) накопления отходов должно составлять 25 метров, до границы проезжей части улиц – 1 метр, до автозаправочных станций должно составлять 25 метров, до пешеходных переходов должно составлять 3 метра, до окон жилых и общественных зданий, витрин зданий, строений, сооружений должно составлять 3 метра.

8.8. Владельцы нестационарных объектов обязаны содержать соответствующие объекты в надлежащем состоянии с учетом требований настоящих Правил, производить их ремонт, очистку и окраску (при необходимости).

8.9. К размещаемым на территории сельского поселения нестационарным объектам относятся: киоск, павильон, торговая галерея, торговая палатка, торговая лавка, торговый автомат (вединговый автомат), выносное холодильное оборудование, мобильный торговый объект, мобильный пункт быстрого питания, бахчевой развал, ёлочный базар, пункт проката.

8.10. Все элементы НТО должны быть надежно закреплены для предотвращения их повреждения в ветреную, а в случае с ёлочными базарами – также в снежную погоду.

9. Порядок проведения земляных работ

9.1. Предпочтительным способом прокладки и переустройства подземных инженерных коммуникаций на территориях общего пользования является закрытый способ без вскрытия благоустроенной поверхности. При отсутствии технической возможности прокладки и переустройства подземных инженерных коммуникаций закрытым способом допускается применение открытого способа.

9.2. Люки, рамы и крышки изготавливаются из материалов, обеспечивающих требуемую прочность и долговечность (чугун, сталь или композитные материалы по действующим стандартам), и конструктивно состоят из корпуса, рамы и крышки. Крышки люков должны выдерживать соответствующие эксплуатационные нагрузки (в зависимости от класса нагрузки по стандартам), препятствовать несанкционированному доступу, защищать коммуникации от попадания мусора и атмосферных воздействий, а также обладать механическими характеристиками и фиксацией, исключающими случайное смещение или опрокидывание при движении транспорта и пешеходов.

9.3. Переустройство существующих и прокладка новых подземных коммуникаций должны производиться до начала или в период реконструкции территорий общего пользования, а также при выполнении других работ по благоустройству территории.

Прокладка подземных сооружений и коммуникаций, а также переустройство или ремонт уже существующих и подлежащих реконструкции или капитальному ремонту подземных сооружений и коммуникаций осуществляются по совмещенным графикам в сроки, предусмотренные сводным планом, до начала дорожных работ и работ по благоустройству на основании разрешений и технических условий, выданных соответствующими организациями.

9.4. Процедура предоставления разрешения на осуществление земляных работ осуществляется в порядке, установленном муниципальным нормативным правовым актом администрации сельского поселения, в случае осуществления земляных работ на территориях общего пользования при благоустройстве территории, установке и ремонте временных конструкций и сооружений за исключением случаев, предусмотренных настоящим пунктом.

9.5. Не требуется получение разрешения на осуществление земляных работ в случаях:

1) строительства, реконструкции, ремонта объектов капитального строительства;

2) размещения, реконструкции, ремонта объектов, не являющихся объектами капитального строительства, для размещения которых требуется заключение соглашения о установлении сервитута (публичного сервитута) либо получение разрешения на использование земельного участка без его предоставления и установления сервитута;

3) осуществления работ по благоустройству территории, когда проведение таких работ требует получение разрешения на использование земельного участка без его предоставления и установления сервитута;

4) необходимости совершения действий, направленных на предотвращение и ликвидацию последствий аварий, стихийных бедствий, иных чрезвычайных ситуаций, и (или) проведения неотложных работ, связанных с обеспечением нормального функционирования объектов жизнедеятельности населения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.6. Органом местного самоуправления, уполномоченным на предоставление разрешения на осуществление земляных работ, является администрация сельского поселения.

9.7. Процедура предоставления разрешения на осуществление земляных работ осуществляется без взимания платы с заявителя.

9.8. Разрешение на осуществление земляных работ не предоставляется в случае необходимости проведения земляных работ в результате аварий. В этом случае лицом, устраняющим последствия аварии, до начала осуществления земляных работ в уполномоченный орган местного самоуправления направляется уведомление о проведении земляных работ.

В случае если земляные работы в результате аварий необходимо провести в нерабочий день, уведомление об осуществлении земляных работ направляется в уполномоченный орган в ближайший рабочий день.

Сроки проведения земляных работ в результате аварии определяются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о техническом регулировании.

9.9. Лицо, получившее разрешение на осуществление земляных работ, обязано известить о начале работ управление ГИБДД Главного управления внутренних дел по Самарской области (структурное подразделение (его должностным лицом) управления ГИБДД) и организацию, ответственную за содержание дороги, в случае осуществления земляных работ на земельном участке, занятом или примыкающем к автомобильной дороге.

9.10. Для принятия необходимых мер предосторожности и предупреждения повреждений смежных или пересекаемых подземных коммуникаций лицо, осуществляющее работы, обязано не позднее чем за сутки до начала работ вызвать на место представителей организаций, имеющих на участке работ подземные сети, установить совместно с ними точное расположение этих сетей и принять меры к их полной сохранности и устройству защитных сооружений.

9.11. В случае повреждения подземных коммуникаций лицо, осуществляющее работы, обязано немедленно сообщить об этом владельцам соответствующих инженерных сетей и принять меры по немедленной ликвидации аварий, а также известить уполномоченный орган, выдавший разрешение на производство земляных работ.

При повреждении существующих подземных сетей, объектов благоустройства составляется акт произвольной формы с участием представителей администрации сельского поселения и заинтересованных сторон. В акте указываются характер и причины повреждений, размер причиненного ущерба, лица, ответственные за причинение вреда, а также меры по устранению последствий повреждений с указанием сроков их выполнения.

9.12. Лицо, осуществляющее работы, обязано:

1) до начала работ оградить участок осуществления работ, котлованы, ямы, траншеи и канавы во избежание доступа посторонних лиц.

2) обеспечить свободные проходы к зданиям и входам в них, а также свободные въезды во дворы, обеспечить безопасность пешеходов и безопасное пешеходное движение, включая инвалидов и другие МГН, на период осуществления работ;

3) обеспечить освещение строительных площадок, участков работ и рабочих мест, проездов и подходов к ним в темное время суток в соответствии с требованиями государственных стандартов;

4) обеспечить, чтобы колодцы, шурфы и другие выемки были закрыты крышками, щитами или ограждены. В темное время суток указанные ограждения должны быть освещены электрическими сигнальными лампочками напряжением не выше 42 В;

5) обеспечить установку устройств аварийного освещения, информационных стендов и указателей, обеспечивающих безопасность людей и транспорта;

6) на участке, на котором разрешено закрытие всего проезда, обозначить направление объезда;

7) установить в местах перехода через траншеи, ямы, канавы переходные мостики шириной не менее 1 м, огражденные с обеих сторон перилами высотой не менее 1,1 м, со сплошной обшивкой внизу на высоту 0,15 м и с дополнительной ограждающей планкой на высоте 0,5 м от настила;

8) оградить рабочие места и проходы к ним, расположенные на перекрытиях, покрытиях на высоте более 1,3 м и на расстоянии менее 2 м от границы перепада по высоте, защитными или страховочными ограждениями, а при расстоянии более 2 м - сигнальными ограждениями, соответствующими требованиям государственных стандартов;

9) при производстве работ на больших по площади земельных участках предусматривать график выполнения работ для каждого отдельного участка. Работы на последующих участках допускается выполнять после завершения работ на предыдущих, включая благоустройство и уборку территории;

10) при производстве работ на пересечении с проезжей частью дорог с усовершенствованным покрытием прокладку подземных инженерных коммуникаций производить бестраншейным (закрытым) способом, исключающим нарушение дорожного покрытия;

11) при производстве аварийных работ выполнять их круглосуточно, без выходных и праздничных дней;

12) обеспечить сохранность МАФ;

9.13. По окончании земляных работ выполнить мероприятия по восстановлению поврежденных элементов благоустройства, расположенных на территории сельского поселения, где производились земляные работы. Ограждения и предупреждающие знаки не убираются до полного восстановления благоустройства территории.

9.14. Лицо, производящее вскрытие, обязано обеспечить сохранность покрытий булыжного и бортового камня, тротуарной плитки после их вскрытия. В случае недостачи материалов для восстановления покрытия их поставляет лицо, не обеспечившее сохранность соответствующих материалов.

9.15. При осуществлении земляных работ в случаях, когда требуется получение разрешения на осуществление таких работ, запрещается вскрытие дорожных покрытий и любые другие земляные работы без оформления разрешения на осуществление земляных работ, а также по истечении срока действия соответствующего разрешения.

При осуществлении земляных работ также запрещается:

1) перемещение существующих подземных сооружений, не предусмотренное утвержденным проектом, без согласования с организацией, осуществляющей эксплуатацию соответствующих подземных сооружений;

2) смещение каких-либо строений и сооружений на трассах существующих подземных сетей;

3) засыпка землей или строительными материалами зеленых насаждений, крышек колодцев и газовых коверов, подземных сооружений, водосточных решеток, иных сооружений;

4) засыпка кюветов и водостоков, а также устройство переездов через водосточные каналы и кюветы без принятия мер по обеспечению оттока воды;

5) повреждение инженерных сетей и коммуникаций, существующих сооружений, зеленых насаждений и элементов благоустройства;

6) откачка воды из колодцев, траншей, котлованов на тротуары и проезжую часть улиц;

7) занимать территорию за пределами границ участка производства земляных работ;

8) загромождать транспортные и пешеходные коммуникации, преграждать проходы и въезды на общественные и дворовые территории;

9) производить земляные работы по ремонту инженерных коммуникаций неаварийного характера под видом проведения аварийных работ;

10) осуществлять складирование строительных материалов, строительного мусора, нерастительного фунта на газоны, тротуары, проезжую часть дорог за пределами ограждений участка производства земляных работ;

11) оставлять на проезжей части улиц и тротуарах, газонах землю и строительные материалы после окончания производства земляных работ;

12) перегон по элементам улично-дорожной сети сельского поселения с твердым покрытием тракторов и машин на гусеничном ходу;

13) приемка в эксплуатацию инженерных сетей без восстановления дорожных покрытий.

9.16. Работы, осуществляемые без разрешения или по истечении срока действия соответствующего разрешения и обнаруженные представителями уполномоченного органа, должны быть немедленно прекращены.

9.17. В случае необходимости продления срока проведения земляных работ лицо, осуществляющее земляные работы, предоставляет заявление о продлении разрешения на осуществление земляных работ на территории сельского поселения.

9.18. Лицо, осуществляющее земляные работы, по завершению земляных работ обязано провести мероприятия по восстановлению элементов благоустройства в соответствии с нормативными требованиями и настоящими Правилами.

Лицо, осуществляющее земляные работы, обязано в срок, установленный в заявлении о выдаче разрешения на осуществление земляных работ на территории сельского поселения или в заявлении о продлении разрешения на осуществление земляных работ на территории сельского поселения, полностью восстановить нарушенные дорожное покрытие и объекты благоустройства.

9.19. В период с 1 ноября по 15 апреля восстановление нарушенных объектов благоустройства после осуществления земляных работ производится по временной схеме. Продолжительность этого периода может быть изменена в зависимости от погодных условий в соответствии с СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги».

9.20. При восстановлении нарушенных объектов благоустройства по временной схеме должны быть выполнены следующие условия:

1) траншеи и котлованы на асфальтовых покрытиях заделываются слоем щебня средних фракций на ширину вскрытия;

2) траншеи и котлованы на газонах и пустырях засыпаются грунтом, выполняется вертикальная планировка, производится вывоз лишнего грунта, строительных конструкций и строительного мусора.

9.21. Лицо, осуществляющее работы, должно поддерживать в состоянии, пригодном для беспрепятственного проезда транспорта и прохода пешеходов, нарушенный участок дороги, тротуара весь зимний период.

9.22. При восстановлении благоустройства после 15 апреля траншеи и котлованы в обязательном порядке очищаются от песка, грунта, щебня, уложенных в осенне-зимний период при восстановлении благоустройства по временной схеме.

9.23. Благоустройство на всех вскрытиях, произведенных в осенне-зимний период, должно быть восстановлено в полном объеме в срок до 15 мая.

9.24. Восстановление нарушенных элементов благоустройства осуществляется как на территории непосредственного осуществления земляных работ (вскрытие и нарушение грунта, асфальтового, железобетонного покрытия), так и на территории, используемой для перемещения техники в месте осуществления работ, а также складирования грунта и строительных материалов.

9.25. После завершения осуществления земляных работ оформляется акт завершения земляных работ и восстановления элементов благоустройства.

9.26. В случае, если земляные работы проведены на земельном участке, относящемся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, принятие работ по завершению земляных работ и восстановлению элементов благоустройства подлежит согласованию с представителем управляющей компании, товарищества собственников жилья, жилищно-строительного кооператива и (или) собственниками многоквартирного дома.

10. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ

10.1. При разработке проектных мероприятий по благоустройству общественных территорий обеспечиваются открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград и излишних ограждений), условия беспрепятственного передвижения населения, включая МГН, приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта, а также стилевого единства конструкций, в том числе средств размещения информации, рекламы и вывесок, размещаемых на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений.

10.2. При проектировании благоустройства улиц обеспечиваются:

1) исключение препятствий на пешеходных путях, предполагающее устройство пандусов для МГН и пешеходных переходов, устройство входов в здания, размещение навигационных элементов, мест отдыха, велопарковок так, чтобы они не загораживали тротуар;

2) просматриваемость улицы из окон домов и объектов общественно- деловой инфраструктуры;

3) планирование навигационных и информационных элементов, упрощающих ориентацию на территории;

4) организация отвода дождевых стоков;

5) озеленение улицы, абсорбирующее пыль, способствующее снижению уровня шума, обеспечивающее тень, повышающее визуальную привлекательность;

6) организация освещения улиц, обеспечивающего безопасность и комфорт пользователей в темное время суток;

7) функциональное зонирование и соблюдение общих требований с учетом необходимости:

а) сформировать безбарьерную среду и предусмотреть использование тактильных поверхностей для инвалидов;

б) учесть существующие проезды, пешеходные связи и переходы;

в) учесть перспективные пешеходные связи и проезды;

г) предусмотреть места для встреч и отдыха (кратковременного и продолжительного);

д) предусмотреть зоны для размещения нестационарных торговых объектов;

8) транспортно-пешеходные связи с учетом необходимости:

а) предусмотреть ограничители скорости движения автотранспорта;

б) сформировать связный и непрерывный маршрут пешеходных путей;

9) озеленение с учетом необходимости:

а) предусмотреть озеленение с возможностью всесезонной декоративности;

б) высаживать деревья вдоль улицы для обеспечения солнцезащиты;

в) высаживать деревья и растения вдоль улицы для создания буферной зоны, не препятствуя пешеходному потоку;

10) освещение с учетом необходимости организовать освещение, покрывающее всю площадь общественного пространства;

11) МАФ с учетом необходимости:

а) выполнения МАФ в едином стиле;

б) выполнения мест для сидения и урн в единых цветах и материалах;

в) разработать навигационные и информационные элементы;

г) подобрать светопрозрачные либо проницаемые ограждения;

д) предусмотреть теневые навесы (перголы);

е) предусмотреть размещение общественного туалета;

10.3. Не допускается посадка деревьев, установка МАФ, нестационарных объектов и других конструкций, ухудшающих видимость дорожных знаков и светофоров.

10.4. В составе остановочного пункта следует предусматривать: остановочную площадку, посадочную площадку, павильоны ожидания. В местах размещения остановочных пунктов следует предусматривать наземные пешеходные переходы, избегая формирования пешеходных маршрутов через посадочную площадку. Сопряжение проезжей части и посадочной площадки следует осуществлять путем устройства бортового камня высотой в свету 0,15 - 0,3 м.

10.5. При проектировании благоустройства площадей обеспечиваются:

1) определение точек притяжения и организация подходов к площади, чтобы обеспечить ее связность с примыкающими улицами;

2) организация транзитных путей через площадь;

3) планирование пространства площади для многофункционального использования (временные ярмарки, фестивали, концерты и пр.). На 30 - 40% площади не должно быть элементов благоустройства;

4) разнообразие использования территории, наличие мест для отдыха и встреч;

5) планирование навигационных и информационных элементов, обеспечивающих ориентацию на территории. Допускается использование покрытия разного цвета, вида или фактуры;

6) защита от климатических воздействий, предусматривающая установку элементов климатического комфорта (навесы, перголы и пр.);

7) организация отвода дождевых стоков;

8) озеленение площади, абсорбирующее пыль, способствующее снижению уровня шума, обеспечивающее тень, повышающее визуальную привлекательность;

9) организация освещения площади, обеспечивающего безопасность и комфорт пользователей в темное время суток;

10) функциональное зонирование и соблюдение общих требований с учетом необходимости:

а) предусмотреть зоны для многофункционального использования;

б) предусмотреть разделение зон активного и пассивного отдыха;

в) предусмотреть зоны активного отдыха на удалении от окон жилых домов;

г) проработать программу всесезонного использования;

д) сформировать безбарьерную среду и предусмотреть использование тактильных поверхностей для инвалидов;

е) предусмотреть зоны тихого отдыха;

ж) предусмотреть зоны для размещения нестационарных торговых объектов;

з) сохранить просматриваемость территории;

и) обеспечить связанность площади с примыкающими улицами;

11) транспортно-пешеходные связи с учетом необходимости:

а) учесть существующие проходы, проезды и пешеходные переходы;

б) учесть перспективные проходы и проезды;

12) предусмотреть озеленение с возможностью всесезонной декоративности;

13) детские площадки с учетом необходимости:

а) предусмотреть детские площадки для детей разных возрастов;

б) подобрать натуральные материалы;

в) покрытие детской площадки выполнить из инертного материала или из резиновой крошки;

г) предусмотреть на детской площадке укрытия от солнца (перголы, навесы, высадка взрослых деревьев);

14) спортивная площадка с учетом необходимости:

а) предусмотреть на спортивной площадке оборудование для различных видов физической активности;

б) выполнить резиновое покрытие спортивной площадки;

15) МАФ с учетом необходимости:

а) выполнения МАФ в едином стиле;

б) места для сидения и урны выполнить в единых цветах и материалах;

в) разработать навигационные и информационные элементы;

16) освещение с учетом необходимости предусмотреть освещение, покрывающее всю площадь общественного пространства;

10.6. При проектировании благоустройства парков, скверов и бульваров обеспечиваются:

1) выявление и сохранение экологически ценных участков в целях сохранения сложившейся экосистемы и природного ландшафта, поддержания разнообразия местной флоры и фауны;

2) определение точек притяжения и организацию подходов и входов;

3) разнообразие использования территории, наличие мест для отдыха и встреч. На территории могут быть пространства, подходящие одновременно для, выставок и экскурсий;

4) возможность разработки сезонной программы, предусматривающей возможность организации мест для отдыха, пикников, возможность прокладки лыжни и заливки ледяных горок, катков;

5) организация отвода дождевых стоков;

6) организация освещения территории, обеспечивающего безопасность и комфорт пользователей в темное время суток;

7) функциональное зонирование. и соблюдение общих требований с учетом необходимости:

а) сформировать идентичность места;

б) разработать программу всесезонного использования;

в) сформировать безбарьерную среду и предусмотреть использование тактильных поверхностей для инвалидов;

г) предусмотреть событийную зону (площадь);

8) транспортно-пешеходные связи с учетом необходимости:

а) учесть существующие проходы, проезды и пешеходные переходы окружающей застройки территории;

б) сформировать связный и непрерывный маршрут пешеходных путей;

в) для разделения зон предусмотреть вариативность раскладки и типов мощения;

9) детские площадки с учетом необходимости:

а) предусмотреть площадки для детей разных возрастов;

б) подобрать натуральные материалы;

в) покрытие площадки выполнить из инертного материала или из резиновой крошки;

10) спортивные площадки с учетом необходимости:

а) предусмотреть оборудование для различных видов физической активности;

б) выполнить резиновое покрытие спортивных площадок;

11) МАФ с учетом необходимости:

а) выполнения МАФ в едином стиле;

б) места для сидения и урны предусмотреть в единых цветах и материалах;

в) разработать навигационные и информационные элементы;

12) озеленение с учетом необходимости предусмотреть озеленение с возможностью всесезонной декоративности;

13) освещение с учетом необходимости организовать освещение, покрывающее всю площадь общественного пространства;

10.7. При благоустройстве парков, скверов и бульваров не допускается посадка деревьев, установка МАФ, нестационарных торговых объектов и других конструкций, ухудшающих видимость дорожных знаков и светофоров.

10.8. Если иные цвета, оттенки и их сочетания не предусмотрены разработанными концепциями или проектами благоустройства территории, при проектировании благоустройства дворов многоквартирных жилых домов, улиц, площадей, парков, скверов и бульваров рекомендуется:

1) подобрать мощение пешеходных путей дворов многоквартирных жилых домов, улиц, парков, скверов, бульваров, мощение площадей нейтральных оттенков;

2) подобрать сочетание нейтральных оттенков для игрового оборудования детских площадок, яркие цвета использовать только в качестве акцента;

3) покрытия детских площадок выполнить в нейтральных оттенках;

4) резиновое покрытие спортивных площадок выполнить в нейтральных цветах либо в комплементарных цветах (сочетании комплементарных цветов) к цвету(-ам) устанавливаемого на покрытие спортивного, иного оборудования и МАФ;

5) выполнить МАФ в нейтральных оттенках или сохранить естественный цвет материалов (в отношении натурального дерева, влагостойкой фанеры, оцинкованной стали).

10.9. Применяемые при благоустройстве дворов многоквартирных жилых домов, улиц, площадей, парков, скверов и бульваров материалы и конструкции должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и быть безопасными для жизни и здоровья граждан.

10.10. Применяемые конструктивные и архитектурно-планировочные решения должны обеспечивать возможность уборки дворов многоквартирных жилых домов, улиц, площадей, парков, скверов и бульваров:

1) в холодный период года обеспечивать возможность очистки, в том числе механизированной, дворов многоквартирных жилых домов, проездов и пешеходных путей, улиц, площадей, от снега и льда, уборку крылец и площадок, в том числе перед входами в подъезд;

2) в теплый период года – подметание, полив и уборку, очистку от мусора, уборку и выкашивание газонов, обрезку деревьев;

3) содержание мест накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок.

10.11. При благоустройстве дворов многоквартирных жилых домов, улиц, площадей, парков, скверов и бульваров, должны применяться ремонтопригодные элементы, материалы и конструкции.

10.12. При проектировании пешеходных зон необходимо:

1) предусмотреть радиусы поворота (закругления) на тротуарах;

2) организовать монтаж бордюрного камня вровень с тротуаром, газона − ниже тротуара и бордюра;

3) обеспечить безбарьерность пешеходного движения;

4) использовать элементы благоустройства для обеспечения доступа МГН и тактильные поверхности.

10.13. При организации покрытий необходимо:

1) использовать качественные, долговечные, экологичные, удобные в эксплуатации, устойчивые материалы;

2) применить сочетающиеся друг с другом комбинации покрытий для разделения функциональных зон;

При организации покрытий рекомендуется использовать нейтральные оттенки, если иные цвета, оттенки и их сочетания не предусмотрены разработанными концепциями или проектами благоустройства территории.

10.14. При осуществлении работ по проектированию и реализации проектов озеленения необходимо учитывать требования главы 9 СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий».

10.15. При проектировании озеленения необходимо:

1) при подборе растений использовать местные или акклиматизированные к данной местности виды деревьев, кустарников, многолетней и иной растительности.

2) использовать многолетние растения;

3) обеспечить колористическое единство решений, гармоничность композиции;

4) использовать раскидистые деревья и располагать их вдоль активных пешеходных направлений;

5) использовать растения, требующие минимального ухода.

10.16. При проектировании люков доступа к инженерным коммуникациям необходимо:

1) предусмотреть монтаж люков в одной плоскости с пешеходным движением для обеспечения безбарьерной среды;

2) обеспечить стилистическое и колористическое единство внешнего облика люков, покрытий и других элементов благоустройства;

3) использовать качественные, долговечные материалы;

4) обеспечить непрерывность и целостность покрытия;

5) использовать люки с нескользкой поверхностью;

10.17. При проектировании входных групп необходимо:

1) обеспечить стилистическое и колористическое единство с элементами благоустройства территории;

2) закладывать грамотное расположение относительно планировочной структуры территории;

3) использовать декоративные элементы умеренно.

При проектировании входных групп рекомендуется использовать нейтральные оттенки, если иные цвета, оттенки и их сочетания не предусмотрены разработанными концепциями или проектами благоустройства территории.

10.18. При проектировании детских площадок необходимо:

1) использовать преимущественно натуральные материалы;

2) в целях обеспечения безопасного использования элементов детской площадки их радиусы безопасности не должны накладываться друг на друга;

3) расположить элементы на площадках так, чтобы избежать совпадения главных путей перемещения и игровых зон с оборудованием, а также возникновения препятствий в зоне раскачивания качелей;

4) учесть зоны безопасности, падения и приземления;

5) обеспечить наличие оборудования для разных возрастов;

6) обеспечить круглогодичное использование;

При проектировании детских площадок рекомендуется использовать нейтральные оттенки, яркие цвета применять только в качестве акцента, если иные цвета, оттенки и их сочетания не предусмотрены разработанными концепциями или проектами благоустройства территории.

10.19. При проектировании спортивной площадки необходимо:

1) предусматривать разделение на зоны для разных возрастных групп;

2) применить спортивное оборудование для различных видов физической активности;

3) обеспечить возможность круглогодичного использования;

4) соблюдать зоны безопасности;

При проектировании спортивных площадок рекомендуется использовать нейтральные оттенки резинового покрытия.

10.20. При проектировании мест для сидения необходимо:

1) предусматривать скамьи со спинкой, для размещения на прогулочных маршрутах, на озелененных территориях и во дворах;

2) осуществлять расстановку скамеек, не препятствуя пешеходному потоку;

3) использовать прочные, с антивандальными свойствами материалы, устойчивые к атмосферным воздействиям, простые и легкие в эксплуатации;

4) предусматривать удобную, эргономичную форму сидений;

5) обеспечивать стилистическое и колористическое единство с элементами благоустройства территории;

10.21. При проектировании урн необходимо:

1) располагать урны на минимальном расстоянии от пешеходного пути вместе с другими элементами уличной мебели, чтобы не препятствовать пешеходному потоку;

2) обеспечить удобное очищение от мусора: внутри должно находиться ведро или механизм для опрокидывания;

3) обеспечить стилистическое и колористическое единство с элементами благоустройства территории.

10.22. При проектировании освещения необходимо:

1) использовать естественные оттенки света разной температуры в зависимости от назначения объекта;

2) обеспечить стилистическое и колористическое единство осветительного оборудования и других элементов благоустройства;

3) исключить засвечивание окон жилых домов, чрезмерное количество объектов иллюминации;

10.23. При проектировании ярмарок, мини-рынков, торговых рядов разрешается применять быстро возводимые модульные комплексы, выполняемые из легких конструкций, с учетом архитектурно-художественного облика населенного пункта.

10.23.1. Ярмарочная площадка обустраивается в соответствии с планом мероприятий по организации ярмарки и схемой расположения ярмарки. Подготовка плана мероприятий и схемы расположения ярмарки обеспечивается организатором (оператором) ярмарки.

10.23.2. Ширина проходов между ярмарочными местами должна обеспечивать покупателю удобство выбора и приобретения товаров, необходимый уровень комфорта и безопасности. В случае растяжки тентов тросами ширина прохода должна измеряться между крайними точками крепления тросов к основанию (покрытию).

10.23.3. При организации ярмарочных мест не допускается использовать кирпич, строительные блоки и плиты, осуществлять заглубление конструкций, оборудования и

ограждения, прокладку подземных инженерных коммуникаций и проведение строительно-монтажных работ капитального характера.

10.23.4. В зимний период на ярмарочной площадке и на ее прилегающей территории должны использоваться противогололедные средства, а также осуществляться уборка, погрузка, вывоз снега, наледи и сосулек.

10.23.5. Ярмарка должна быть обеспечена контейнерами для твердых коммунальных отходов и биологических отходов и урнами.

Контейнеры для твердых коммунальных отходов и биологических отходов устанавливаются с соблюдением санитарных норм и в соответствии со схемой расположения ярмарки.

10.23.6. На ярмарочной площадке:

1) обеспечиваются условия для соблюдения противопожарного и санитарного режимов.

2) обеспечивается постоянная ежедневная уборка в период ее проведения и после окончания ее работы (в том числе и на прилегающей территории).

10.23.7 Ярмарочная площадка должна быть освобождена организатором (оператором) ярмарки в течение одного рабочего дня после окончания срока действия ярмарки.

10.23.8 После окончания работы и демонтажа торгового оборудования и инвентаря осуществляется уборка ярмарочной площадки, а также вывоз мусора.

10.23.9. Ярмарочная площадка должна быть убрана в течение одного рабочего дня после демонтажа торгового оборудования и инвентаря организатором (оператором) ярмарки.

10.24. В целях благоустройства на территории сельского поселения могут устанавливаться ограждения.

10.24.1. Установка ограждений обязательна для территорий дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций, а также в случае использования земельного участка для целей индивидуального жилищного строительства, садоводства, огородничества, личного подсобного хозяйства.

10.24.2. Установка ограждений не должна препятствовать свободному доступу пешеходов, МГН и их сопровождающих к объектам образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания населения.

10.24.3. Запрещается устройство ограждений в охранных зонах подземных коммуникаций.

10.24.4. На участках, где существует возможность заезда автотранспорта на тротуары, пешеходные дорожки, грунт, мягкие покрытия, газоны и озелененные территории, допускается устанавливать устройства, препятствующие заезду автотранспорта, в том числе парковочные ограждения (классические дорожные ограждения, металлические и бетонные болларды, уличные кашпо, плотная посадка кустарника).

10.24.5. При проектировании ограждений необходимо:

1) обеспечить проницаемость конструкций;

2) обеспечить стилистическое и колористическое единство с элементами благоустройства территории;

3) обеспечить безопасность конструкции.

10.24.6. При проектировании ограждений рекомендуется использовать нейтральные оттенки материалов, если иные цвета, оттенки и их сочетания не предусмотрены разработанными концепциями или проектами благоустройства территории.

10.24.7. Ограждения зданий, строений и сооружений (в том числе временных), расположенные на прилегающих территориях, содержатся собственниками, владельцами и пользователями указанных объектов в соответствии с настоящими Правилами и (или) заключенными соглашениями об определении границ прилегающей территории.

10.24.8. Ограждение земельного участка должно содержаться собственниками (правообладателями) земельного участка, на котором данное ограждение установлено, в исправном состоянии и не иметь загрязнений.

Временные ограждения, устанавливаемые на строительных площадках и участках производства строительно-монтажных, земляных работ, содержатся лицами, осуществляющими данные работы.

Дорожные ограждения содержатся специализированной организацией, осуществляющей содержание и уборку дорог.

10.24.9. Содержание общих межевых границ между соседними земельными участками осуществляется по соглашению собственников (законных владельцев) соответствующих земельных участков.

11. Организация освещения территории сельского поселения

11.1. Мероприятия по созданию новых и развитию существующих систем наружного освещения на улично-дорожной сети местного значения (в том числе на улицах, дорогах), детских, спортивных и иных площадках общественного пользования, дворовых, общественных и иных территориях общего пользования, территориях объектов общественного назначения, включая объекты социальной инфраструктуры, осуществляются в соответствии с требованиями к организации освещения, установленными настоящими Правилами, а также нормами освещения, установленными национальными стандартами и сводами правил Российской Федерации, требованиями к осветительным устройствам и электрическим лампам, используемым в цепях переменного тока в целях освещения, установленными нормативным правовым актом Российской Федерации.

11.2. Освещение улиц, дорог и площадей территорий сельского поселения выполняется светильниками, располагаемыми на опорах или тросах. Освещение тротуаров и подъездов на территории сельского поселения допускается выполнять светильниками, располагаемыми на стенах или над козырьками подъездов зданий. При этом обеспечивается возможность обслуживания светильников с помощью автоподъемников, централизованное управление включением и отключением светильников и исключение повреждения светильников при падении с крыш снега и льда.

11.3. Опоры на аллеях и пешеходных дорогах должны располагаться вне пешеходной части и комплектоваться декоративным фланцем.

11.4. Высота размещения светильников наружного освещения должна составлять не менее 2,5 метров. Светильники на улицах и дорогах с рядовой посадкой деревьев устанавливаются вне крон деревьев на удлиненных кронштейнах, обращенных в сторону проезжей части улицы, или применяется тросовый подвес светильников.

11.5. Системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны быть настроены способом, исключающим возможность засветки окон жилых помещений.

11.6. Включение и отключение объектов наружного освещения должно осуществляться их владельцами в соответствии с утвержденным графиком, согласованным с органами местного самоуправления сельского поселения, а установок световой информации - по решению правообладателей.

11.7. Запрещается крепление к опорам сетей наружного освещения различных растяжек, подвесок, проводов и кабелей, не связанных с эксплуатацией сетей, без согласования с собственником сетей или эксплуатирующей организацией.

Запрещается использовать объекты сетей наружного освещения (столбы, щиты, шкафы и пр.) для организации торговли, установки средств размещения информации, размещения объявлений, листовок, иных информационных материалов, с нарушением установленного порядка.

11.8. В случае замены элементов освещения необходимо использовать идентичные установленным по цветовой температуре световые элементы.

11.9. Утилитарное наружное освещение общественных и дворовых территорий может осуществляться следующими видами стационарных установок освещения:

1) обычные (традиционные), светильники которых располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах зданий, строений и сооружений (бра, плафоны), которые допускается использовать для освещения транспортных и пешеходных коммуникаций;

2) высокомачтовые, которые допускается использовать для освещения обширных по площади территорий, транспортных развязок и магистралей, открытых автостоянок и парковок;

3) парапетные, светильники которых встроены линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки, и применение которых можно обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами;

4) газонные, которые допускается использовать для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок;

5) встроенные, светильники которых встроены в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, МАФ, и применять которые допускается для освещения пешеходных зон и коммуникаций общественных территорий.

11.10. В стационарных установках утилитарного наружного освещения транспортных и пешеходных зон допускается применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

11.11. В целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия территории сельского поселения в темное время суток при проектировании порядка использования осветительного оборудования допускается предусматривать различные режимы работы в вечернее будничное время, ночное время, праздники, а также сезонный режим.

11.12. Все владельцы объектов наружного освещения обязаны своевременно ремонтировать и постоянно содержать элементы освещения в исправном состоянии.

11.13. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств архитектурного освещения, наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, очищаться от нанесенных непосредственно на них или на любом материале (бумага, картон, ткань, холст и т.д.) надписей, рисунков, изображений, объявлений, не содержащих сведений рекламного характера, не иметь очагов коррозии и окрашиваться балансодержателями.

12. Организации озеленения территории сельского поселения

12.1. Мероприятия по озеленению проводятся в сельском поселении, в том числе, для организации комфортной пешеходной среды и среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных территорий элементами озеленения, создания на территории озелененных территорий центров притяжения, благоустроенной сети пешеходных дорожек.

12.2. В шаговой доступности от многоквартирных домов допускается организовать озелененные территории, предназначенные для прогулок жителей, занятий физкультурой и спортом, общения, прогулок и игр с детьми на свежем воздухе, комфортного отдыха старшего поколения.

12.3. Для озеленения допускается использовать преимущественно многолетние виды и сорта растений, произрастающие на территории сельского поселения и не нуждающиеся в специальном укрытии в зимний период.

12.4. При озеленении территорий дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций, детских и спортивных площадок запрещается использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

12.5. При проектировании озеленения в мощении следует:

1) посадку в мощение (покрытие) применять в сложившихся или стесненных условиях застройки, когда необходимо вписать деревья, не нарушив пешеходных путей;

2) для посадки выбирать деревья, которые не развивают мощную корневую систему во избежание поднятия мощения;

12.6. При проектировании контейнерного озеленения следует:

1) контейнерное озеленение применять при невозможности высадки растений в открытый грунт. Контейнер может быть стационарным или мобильным и предусматривать ограждающие конструкции (боковые стены и дно);

2) при подборе контейнера необходимо учитывать корневую систему и частоту полива растения;

12.7. До начала посадок зеленых насаждений должны быть закончены вертикальная планировка территории сельского поселения, прокладка подземных коммуникаций, устройство дорог, проездов, тротуаров, площадей, парков, скверов и бульваров.

12.8. Работы по подготовке территории для размещения зеленых насаждений следует начинать с расчистки от подлежащих сносу зданий, сооружений, остатков естественного и искусственного происхождения, разметки мест сбора, обвалования растительного грунта и снятия его, а также мест пересадки растений, которые будут использованы для озеленения. Во избежание просадки почв подсыпка органическим мусором или отходами химического производства не допускается.

12.9. Растительный грунт, подлежащий в соответствии с проектом строительства снятию с застраиваемых площадей, должен срезаться, перемещаться в специально выделенные места и складироваться. При работе с растительным грунтом следует предохранять его от загрязнения, размывания, выветривания и смешивания с нижележащим нерастительным грунтом.

12.10. На участках, где устройство посадок в грунт невозможно (в том числе в зонах прохождения инженерных коммуникаций), предусматривается контейнерное озеленение.

12.11. Для оформления, функционального зонирования и защиты вертикальных плоскостей применяется вертикальное озеленение. Вертикальное озеленение используется на фасадах зданий, подпорных стенах, перголах и других архитектурных и инженерных конструкциях.

12.12. Для посадки выбираются здоровые растения из специализированных питомников, с развитой корневой системой. Учитываются размер растения, объем корневой системы, объем земляного кома и соотношение с посадочным местом.

12.13. Выбор места посадки осуществляется с учетом экологического состояния среды, типа грунта, степени уплотнения, уровня грунтовых вод, расположения подземных коммуникаций и других элементов (расстояние до фасадов, бортовых камней, проезжей части и пр.).

12.14. При посадке зеленых насаждений не допускаются:

1) инициативная посадка зеленых насаждений жителем(ями) без согласования с уполномоченным органом видового состава и мест размещения на территориях общего пользования;

2) произвольная посадка растений в нарушение существующей технологии;

3) касание ветвями деревьев токонесущих проводов, закрытие ими указателей адресных единиц и номерных знаков домов, дорожных знаков;

4) посадка деревьев на расстоянии ближе 5 метров до наружной стены здания или сооружения, кустарников - 1,5 м;

5) посадка деревьев на расстоянии ближе 0,7 метров до края тротуара, пешеходной дорожки, площадки хранения транспортных средств, кустарников - 0,5 м;

6) посадка деревьев на расстоянии ближе 1,5 метров до подземных сетей газопровода, канализации;

7) посадка деревьев на расстоянии ближе 2 метров до подземных тепловых сетей (стенки канала, тоннеля или оболочки при бесканальной прокладке), кустарников - 1 м;

8) посадка деревьев на расстоянии ближе 2 метров до подземных сетей водопровода, дренажа;

9) посадка деревьев на расстоянии ближе 2 метров до подземных сетей силового кабеля, кустарников – 0,75 м;

10) посадка деревьев на расстоянии ближе 1,5 метров до подземных сетей кабеля связи;

11) посадка деревьев на расстоянии ближе 1 метра до линейно-кабельных сооружений транспортной многоканальной коммуникации, кустарников – 0,5 м.

Приведенные в вышеуказанных подпунктах настоящего пункта нормы относятся к деревьям с диаметром кроны не более 5 м и должны быть увеличены для деревьев с кроной большего диаметра.

12.15. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты, в том числе приствольных решеток, бордюров, скамеек, допускается предусматривать защитное приствольное покрытие, выполненное на одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

12.16. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты могут предусматриваться защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

12.17. Газон формируется вне проезжей части путем создания и поддержания естественного или искусственного травяного покрова в состоянии, соответствующем требованиям настоящих Правил.

12.18. При сопряжении покрытия пешеходных дорожек и площадок с газоном уровень газона должен быть ниже уровня покрытия не менее чем на 5 - 7 см.

12.19. Содержание озелененных территорий сельского поселения может осуществляться путем привлечения специализированных организаций, а также жителей сельского поселения, в том числе добровольцев (волонтеров), и других заинтересованных лиц.

12.20 Удаление размещенных на деревьях рисунков, изображений, объявлений, не содержащих сведений рекламного характера, осуществляется их собственниками, владельцами, пользователями.

12.21. Полив газонов и цветников следует производить в утреннее или вечернее время по мере необходимости.

12.22. Погибшие и потерявшие декоративный вид цветы в цветниках и вазонах необходимо удалять сразу с одновременной подсадкой новых растений либо иным декоративным оформлением.

12.23. Удаление (снос) зеленых насаждений на территории сельского поселения осуществляется физическими и юридическими лицами при условии получения ими в порядке, установленном муниципальным правовым актом уполномоченного органа, разрешения на право вырубки зеленых насаждений на территориях общего пользования в случае строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства, а также в случае осуществления работ по благоустройству территории, в том числе в целях:

1) обеспечения санитарно-эпидемиологических требований к освещенности и инсоляции жилых и иных помещений, зданий;

2) организации парковок (парковочных мест);

3) предотвращения угрозы разрушения корневой системой деревьев и кустарников фундаментов зданий, строений, сооружений, асфальтового покрытия тротуаров и проезжей части.

12.24. Не требуется получение разрешения на право вырубки зеленых насаждений в случаях:

1) строительства, реконструкции, ремонта объектов капитального объектов;

2) размещения, реконструкции, ремонта объектов, не являющихся объектами капитального строительства, для размещения которых требуется заключение соглашения о установлении сервитута (публичного сервитута) либо получение разрешения на использование земельного участка без его предоставления и установления сервитута;

3) осуществления работ по благоустройству территории, когда проведение таких работ требует получение разрешения на использование земельного участка без его предоставления и установления сервитута;

4) необходимости совершения действий, направленных на предотвращение и ликвидацию последствий аварий, стихийных бедствий, иных чрезвычайных ситуаций, и (или) проведения неотложных работ, связанных с обеспечением нормального функционирования объектов жизнедеятельности населения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.25. Органом местного самоуправления, уполномоченным на предоставление разрешения на право вырубки зеленых насаждений, является администрация сельского поселения.

12.26. Процедура предоставления разрешения на право вырубки зеленых насаждений осуществляется до удаления зеленых насаждений.

12.27. Удаление (снос) зеленых насаждений осуществляется в срок, установленный в разрешении на право вырубки зеленых насаждений.

12.28. Для получения разрешения на право вырубки зеленых насаждений физические и юридические лица, планирующие удаление зеленых насаждений, перечисляют в местный бюджет определяемую в соответствии нормативным правовым актом сельского поселения сумму компенсационной стоимости соответствующих зеленых насаждений, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

Перечисление суммы компенсационной стоимости планируемых к удалению зеленых насаждений не требуется в случаях:

1) обеспечения санитарно-эпидемиологических требований к освещенности и инсоляции жилых и иных помещений, зданий в соответствии с предписанием надзорного органа;

2) удаления аварийных, больных деревьев и кустарников;

3) пересадки деревьев и кустарников;

4) проведения работ по ремонту и реконструкции в охранной зоне сетей инженерно-технического обеспечения (в том числе сооружений и устройств, обеспечивающих их эксплуатацию), не связанных с расширением существующих сетей, а также работ по содержанию автомобильных дорог и сетей инженерно- технического обеспечения в их охранных зонах;

5) при работах, финансируемых за счет средств консолидированного бюджета Российской Федерации.

12.29. Расчет компенсационной стоимости производится уполномоченным органом при оформлении разрешения на право вырубки зеленых насаждений по результатам проведенного обследования зеленых насаждений, составления соответствующего акта в порядке, определенном муниципальным правовым актом уполномоченного органа.

12.30. Компенсационное озеленение производится с учетом следующих требований:

1) количество восстанавливаемых зеленых насаждений должно быть не менее вырубленных без сокращения площади озелененной территории;

2) видовой состав и конструкция восстанавливаемых зеленых насаждений по экологическим и эстетическим характеристикам подлежат улучшению;

3) восстановление производится в пределах территории, где была произведена вырубка, с высадкой деревьев.

12.31. Компенсационное озеленение производится за счет средств физических или юридических лиц, в интересах которых была произведена вырубка.

Компенсационное озеленение по фактам незаконных вырубки, уничтожения (при невозможности установления виновного лица), естественной гибели зеленых насаждений производится за счет средств бюджета сельского поселения.

Компенсационное озеленение производится в границах сельского поселения в вегетационный период, подходящий для посадки (посева) зеленых насаждений в открытый грунт, в течение двух лет с момента повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

12.32. Мероприятия по выявлению карантинных и ядовитых растений, борьбе с ними, локализации, ликвидации их очагов осуществляются:

1) физическими, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями на земельных участках, находящихся в их собственности, аренде, либо на ином праве, осуществляющими владение, пользование, а также на территориях, прилегающих к указанным участкам;

2) собственниками помещений в многоквартирном доме (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) либо лицом, ими уполномоченным, на прилегающих к многоквартирным домам территориях;

3) уполномоченным органом на озелененных территориях общего пользования, в границах дорог общего пользования местного значения сельского поселения;

4) уполномоченным органом на территориях, не указанных в настоящем пункте и не закрепленных для содержания и благоустройства за физическими, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

12.33. Мероприятия по выявлению сорных растений и борьбе с ними осуществляют лица, указанные в подпунктах 1 – 4 пункта 12.32 настоящих Правил, а также собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, нестационарных объектов на прилегающих территориях.

12.34. Лица, указанные в подпунктах 1 – 4 пункта 12.32. настоящих Правил, принимают меры по защите от зарастания сорными растениями и своевременному проведению покоса и мероприятий по удалению сорных растений.

12.35. Лица, указанные в подпунктах 1 – 4 пункта 12.32. настоящих Правил, обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского.

12.36. Мероприятия по удалению борщевика Сосновского должны проводиться до его бутонизации и начала цветения следующими способами:

1) химическим - опрыскивание очагов произрастания гербицидами и (или) арборицидами;

2) механическим - скашивание, уборка сухих растений, выкапывание корневой системы;

3) агротехническим - обработка почвы, посев многолетних трав.

13.Организация пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок

13.1. Пешеходные коммуникации на территории жилой застройки проектируются с учетом создания основных и второстепенных пешеходных коммуникаций.

13.1.1. К основным относятся пешеходные коммуникации, обеспечивающие связь жилых, общественных, производственных и иных зданий и сооружений с остановками

общественного транспорта, социально значимыми объектами, учреждениями культуры и спорта, территориями рекреационного назначения, а также связь между основными объектами и функциональными зонами в составе общественных территорий и территорий рекреационного назначения.

13.1.2. К второстепенным относятся пешеходные коммуникации, обеспечивающие связь между зданиями, различными объектами и элементами благоустройства в пределах благоустраиваемой территории, а также пешеходные коммуникации на озелененных территориях.

13.2. При проектировании и благоустройстве системы пешеходных коммуникаций необходимо обеспечивать минимальное количество пересечений пешеходных коммуникаций с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая МГН.

13.3. При планировочной организации пешеходных тротуаров необходимо предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям для МГН и их сопровождающих в соответствии с требованиями сводов правил, национальных стандартов, отраслевых норм и настоящих Правил.

13.4. При проектировании пересечений пешеходных и транспортных направлений допускается:

1) сохранить уровень пешеходного перехода;

2) обеспечить непрерывность тротуарного покрытия (в уровне проезжей части);

3) расположить бортовой камень в уровне с тротуаром.

4) не организовывать пешеходный переход в уровне, отличном от тротуара;

5) не прерывать пешеходное направление проездом или другим материалом.

13.5. С учетом общественного мнения на сложившихся пешеходных маршрутах допускается создавать искусственные препятствия в местах использования пешеходами опасных маршрутов, а также осуществлять перенос пешеходных переходов в целях создания более удобных подходов к объектам транспортной инфраструктуры, социального обслуживания, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта.

13.6. Покрытие пешеходных дорожек должно быть удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

13.7 На тротуарах с активным потоком пешеходов уличную мебель необходимо располагать в порядке, способствующем свободному движению пешеходов (в специально предусмотренных карманах, на твердом покрытии).

13.8. Пешеходные коммуникации в составе общественных территорий должны быть хорошо просматриваемыми и освещенными.

13.9. Не допускается проектирование и создание прямолинейных пешеходных дорожек. Следует предусматривать возможности для альтернативных пешеходных маршрутов между двумя любыми точками сельского поселения.

13.10. При планировании пешеходных коммуникаций допускается создание мест для кратковременного отдыха пешеходов, в том числе МГН (например, скамьи).

13.11. С целью создания комфортной среды для пешеходов пешеходные коммуникации возможно озеленять путем использования различных видов зеленых насаждений.

13.12. При создании основных пешеходных коммуникаций допускается использовать твердые виды покрытия.

13.13. При создании второстепенных пешеходных коммуникаций допускается использовать различные виды покрытия:

1) дорожки скверов, бульваров населенного пункта разрешается устраивать с твердыми видами покрытия и элементами сопряжения поверхностей;

2) дорожки крупных озелененных территорий и территорий рекреационного назначения разрешается устраивать с различными видами мягкого или комбинированного покрытия, пешеходные тропы - с естественным грунтовым покрытием.

13.14. К пешеходным зонам относятся территории населенного пункта, предназначенные для пешеходного движения и свободные от автомобильного движения, за исключением автомобилей спецслужб, коммунальной и обслуживающей техники, маршрутного транспорта, транспорта для инвалидов.

13.14.1. Пешеходные зоны разрешается располагать и (или) благоустраивать в центре сельского поселения в основном центре притяжения жителей.

13.14.2. Для проектирования и (или) благоустройства пешеходной зоны возможно проведение осмотра территории совместно с представителями жителей планируемого к благоустройству участка выявление точек притяжения, с учетом интересов всех групп населения, в том числе молодежи, детей различного возраста и их родителей, пенсионеров и МГН.

14. Организация стоков ливневых вод

14.1. В зависимости от условий движения транспорта и пешеходов на территории сельского поселения определяется высота уклона поверхности покрытия в целях обеспечения отвода поверхностных вод.

14.2. Не допускается подтопление дождевыми и талыми водами, в том числе временное, пешеходных коммуникаций, контейнерных и специальных площадок.

14.3. Смотровые и дождеприемные колодцы, колодцы подземных коммуникаций, люки (решетки) должны находиться в закрытом виде и содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов.

14.4. Крышки люков колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, при повреждении и разрушении восстанавливаются владельцем инженерных коммуникаций.

14.5. Следует постоянно очищать решетки дождеприемных колодцев.

Не допускается засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающее их пропускную способность.

14.6. Канавы, кюветы трубы, дренажные сооружения, предназначенные для отвода грунтовых и поверхностных вод с улиц и дорог, коллекторы ливневой канализации, дождеприемные колодцы и их решетки должны постоянно находиться в очищенном состоянии.

14.7. В случае обильных осадков при возникновении подтоплений на проезжей части дорог ликвидация подтоплений производится силами правообладателя либо организацией, с которой заключен соответствующий договор.

При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийная ситуация на трубопроводах), ответственность за их ликвидацию (в зимних условиях - скол и вывоз льда) возлагается на организацию, допустившую возникновение указанных ситуаций.

14.8. Уборка и очистка канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода грунтовых и поверхностных вод с улиц и дорог, очистка коллекторов ливневой канализации, смотровых и дождеприемных колодцев, очистка территории водозаборных колонок, устройство стока воды от колонок производится организациями, у которых эти сооружения находятся в собственности или принадлежат на других законных основаниях.

15. Обустройство территории сельского поселения в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения

15.1. При проектировании объектов благоустройства обеспечивается доступность среды населенных пунктов для МГН.

15.1.1. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению МГН, осуществляются в том числе при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией.

15.1.2. Проектирование путей движения МГН, входных групп в здания и сооружения осуществляется в соответствии с требованиями сводов правил, национальных стандартов, отраслевых норм и настоящих Правил.

15.2. При выполнении благоустройства улиц в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров следует выполнять на одном уровне с существующим тротуаром или путем обеспечения плавного перехода между поверхностями тротуаров, выполненными в разных уровнях.

15.2.1. Тротуары, подходы к зданиям, строениям и сооружениям, ступени и пандусы необходимо выполнять с нескользящей поверхностью.

15.2.2. Поверхности тротуаров, площадок перед входом в здания, строения и сооружения, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в холодный период времени, следует обрабатывать специальными противогололедными средствами или укрывать такие поверхности противоскользящими материалами.

15.3. Общественные территории населенного пункта, территории, прилегающие к объектам социальной инфраструктуры, зоны транспортно- пересадочных узлов и иные центры притяжения для информирования инвалидов по зрению на путях их движения, указания направления движения, идентификации мест и возможности получения услуги могут оборудоваться тактильными мнемосхемами (тактильными мнемокартами и рельефными планами) и тактильными указателями (тактильными табличками, пиктограммами, накладками и наклейками), обеспечивающими возможность их эффективного использования инвалидами по зрению и другими категориями МГН, а также людьми без инвалидности.

15.3.1. На тактильных мнемосхемах может размещаться в том числе тактильная пространственная информация, позволяющая определить фактическое положение объектов в пространстве.

15.3.2. На тактильных указателях может размещаться тактильная информация, необходимая инвалиду по зрению вдоль пути следования и позволяющая получать полноценную информацию для ориентирования в пространстве, предназначенная для считывания посредством осязания лицами, владеющими техникой чтения шрифта Брайля, и не владеющими данными навыками МГН.

15.4. Уступы, ступени, пандусы, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, иные преграды, а также край тротуара в зонах остановочных пунктов и переходов через улицу могут выделяться с помощью тактильного покрытия.

16. Содержание животных и обеспечение безопасности населения от неблагоприятного воздействия бродячих животных

16.1. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с административным законодательством и санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

16.2. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных домов.

16.3. Запрещается передвижение:

- крупного рогатого скота, мелкого рогатого скота, свиней, лошадей и других видов сельскохозяйственных животных на территории сельского поселения без сопровождающих лиц;

- птицы: куры, гуси, утки и другие виды птиц на территории сельского поселения без сопровождающих лиц;

- домашние животные: собаки без поводка и намордника на территории сельского поселения без сопровождающих лиц.

16.4. Выпас сельскохозяйственных животных осуществлять на специально отведенных администрацией сельского поселения местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

16.4.1. Сельскохозяйственные животные могут быть организованы их собственниками в стада для выпаса под контролем собственника или совершеннолетнего лица, заключившего с собственниками или уполномоченными собственниками лицами коллективные или индивидуальные договоры на оказание услуг по выпасу сельскохозяйственных животных (далее - пастух).

16.4.2. Сельскохозяйственные животные, принадлежащие сельскохозяйственным товаропроизводителям - юридическим лицам, включая крестьянские (фермерские) хозяйства, крестьянским (фермерским) хозяйствам, прошедшим государственную регистрацию в качестве индивидуальных предпринимателей, гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство, подлежат выпасу стадами на земельных участках, предоставленным им в установленном законом порядке для ведения, предназначенного для этого вида деятельности.

16.4.3. В случае невозможности организации выпаса сельскохозяйственных животных в стаде под контролем пастуха либо выпаса единичных сельскохозяйственных животных под контролем пастуха собственники сельскохозяйственных животных обязаны самостоятельно осуществлять выпас либо обеспечивать содержание сельскохозяйственных животных в приспособленных для этого помещениях во дворах (личных подворьях) без выгона на пастбище.

16.4.4. Выпас сельскохозяйственных животных без выгона на пастбище также может осуществляться на земельном участке, принадлежащем собственнику сельскохозяйственных животных на праве собственности, на основании иных вещных прав, иных прав, и в соответствии с целями его использования.

16.4.5. При осуществлении выпаса и прогона сельскохозяйственных животных запрещается:

1) безнадзорное пребывание сельскохозяйственных животных вне специально отведенных для выпаса и прогона мест;

2) передвижение сельскохозяйственных животных до мест сбора в стада и обратно, а также от мест сбора в стада до мест выпаса и обратно без сопровождения;

3) выпас сельскохозяйственных животных на неогороженных территориях (пастбищах) без надзора;

4) прогон и выпас сельскохозяйственных животных под надзором лица, находящегося в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения;

5) выпас сельскохозяйственных животных на территориях общего пользования сельского поселения, кладбищах, газонах, иной озелененной или рекреационной территории, на землях, на которых расположены леса, в местах массового отдыха и купания людей;

6) выпас сельскохозяйственных животных в границах полосы отвода автомобильной дороги;

7) оставлять на автомобильной дороге сельскохозяйственных животных без надзора;

8) вести сельскохозяйственных животных по автомобильной дороге с асфальто- и цементобетонным покрытием при наличии иных путей;

9) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн в границах прибрежных защитных полос;

10) водопой сельскохозяйственных животных на территории первого пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водоснабжения, а также расположение стойбищ и выпас скота в пределах второго пояса зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения.

16.5. Меры по обеспечению безопасности населения сельского поселения от неблагоприятного воздействия бродячих животных осуществляются в соответствии с действующим законодательством.

16.6. В целях предупреждения болезней владельцы животных обязаны обеспечить оптимальные условия содержания животных и чистоту на всех животноводческих объектах.

16.7. Владельцы свинопоголовья обязаны обеспечить его без выгульного содержания в закрытом для доступа диких птиц помещении или под навесами, исключающее контакт с другими животными и птицами, а также доступ посторонних лиц.

16.8. Строительство хозяйственных построек для содержания и разведения животных (крупный рогатый скот, мелкий рогатый скот, свиньи, лошади) и птиц необходимо производить с соблюдением градостроительных, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

16.9. В хозяйственных постройках для содержания и разведения животных (крупный рогатый скот, мелкий рогатый скот, свиньи, лошади) допускается содержать и разводить:

- в границах населенного пункта на территории сельского поселения не более 25 голов всех вышеуказанных животных;
- за пределами границ населенного пункта на территории сельского поселения от 25 голов и выше всех животных.

16.10. Владельцы сельскохозяйственных животных осуществляют прогон сельскохозяйственных животных к месту выпаса по маршрутам, установленным муниципальным правовым актом администрации сельского поселения по заявлению владельцев сельскохозяйственных животных.

17. Праздничное оформление территории сельского поселения

17.1. Праздничное оформление территории сельского поселения выполняется по решению сельского поселения на период проведения государственных, региональных, районных и местных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

17.2. Праздничное оформление осуществляется собственниками и (или) иными законными владельцами объектов праздничного оформления в рамках концепции праздничного оформления территории сельского поселения за счет собственных средств.

17.3. Работы, связанные с проведением местных, общероссийских торжественных и праздничных мероприятий, могут осуществляться организациями самостоятельно за счет собственных средств.

17.4. Праздничное оформление включает вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

Для праздничного оформления сельского поселения допускается выбирать элементы праздничного и (или) тематического оформления, соответствующие всем требованиям качества и безопасности, нормам и правилам, установленным в нормативной документации для соответствующего вида элемента.

17.5. При проектировании и установке элементов праздничного и (или) тематического оформления необходимо обеспечивать сохранение средств регулирования дорожного движения, без ухудшения их видимости для всех участников дорожного движения.

17.6. При проектировании элементов праздничного и (или) тематического оформления необходимо предусматривать меры по их безопасной утилизации по окончании эксплуатации, с исключением причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу.

17.7. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемая администрацией сельского поселения.

17.8. При проведении праздничных и иных массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий, а также восстановить поврежденные элементы благоустройства.

18. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории сельского поселения

18.1. Развитие территории сельского поселения может осуществляться путем улучшения, обновления, развития инфраструктуры сельского поселения, использования лучших практик, технологий и материалов, инновационных решений, развития коммуникаций между жителями сельского поселения и их объединениями. При этом может осуществляться реализация комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

18.2. К деятельности по благоустройству территории может относиться разработка документации, основанной на стратегии развития сельского поселения и концепции, отражающей потребности жителей сельского поселения, содержащей материалы в текстовой и графической форме и определяющей проектные решения по благоустройству территории (далее - проект благоустройства территорий), выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

18.3. К потенциальным участникам деятельности по благоустройству территорий относятся следующие группы лиц:

1) жители сельского поселения (граждане, их объединения - группы граждан, объединенные общим признаком или общей деятельностью, добровольцы (волонтеры)) с целью определения перечня территорий, подлежащих благоустройству, участия (финансового и (или) трудового) в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий, участия в содержании и эксплуатации общественных и дворовых территорий сельского поселения, формирования активного и сплоченного сообщества местных жителей, заинтересованного в развитии городской среды;

2) представители органов местного самоуправления сельского поселения, которые формируют техническое задание на разработку проекта благоустройства, выбирают подрядчиков и обеспечивают в пределах своих полномочий финансирование работ по реализации проектов благоустройства;

3) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории сельского поселения, с целью формирования запроса на благоустройство, участия в финансировании мероприятий по благоустройству, удовлетворения потребностей жителей сельского поселения, формирования позитивного имиджа сельского поселения и его туристской и инвестиционной привлекательности;

4) представители профессионального сообщества, в том числе эксперты в сфере градостроительства, архитектуры, истории, культуры, археологии, инженерных изысканий, экологии, ландшафтной архитектуры, специалисты по благоустройству и озеленению, дизайнеры, разрабатывающие проекты благоустройства территории на стадиях концепции,

проектной и рабочей документации, с целью повышения эффективности проектных решений;

5) исполнители работ по разработке и реализации проектов благоустройства, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению МАФ;

6) региональные центры компетенций;

7) иные лица.

18.4. С целью формирования комфортной городской среды в сельском поселении органы местного самоуправления сельского поселения могут осуществлять планирование развития территорий сельского поселения, подготовку проектов благоустройства

территорий, выбор территорий, подлежащих благоустройству, обсуждение деятельности по благоустройству, планирование и реализацию мероприятий по благоустройству общественных и дворовых территорий, а также содержание и обеспечение сохранности объектов благоустройства с привлечением жителей сельского поселения, иных участников деятельности по благоустройству территорий и иных потенциальных пользователей общественных и дворовых территорий сельского поселения, с учетом Методических рекомендаций Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вовлечению граждан, их объединений и иных лиц в решение вопросов развития городской среды, утвержденных приказом от 30.12.2020 № 913/пр.

18.5. Проект благоустройства территории на стадии разработки концепции для каждой территории сельского поселения может создаваться с учетом потребностей и запросов жителей сельского поселения и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды сельского поселения. При этом рекомендуется обеспечивать синхронизацию мероприятий, реализуемых в рамках государственных программ (подпрограмм) Самарской области и муниципальных программ формирования современной городской среды, с мероприятиями иных национальных и федеральных проектов и программ.

18.6. В качестве приоритетных территорий для благоустройства следует выбирать активно посещаемые или имеющие потенциал для роста пешеходных потоков территории населенного пункта с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных территорий, их социально-экономической значимости и планов развития сельского поселения.

18.7. Перечень территорий, подлежащих благоустройству, очередность реализации проектов благоустройства, объемы и источники финансирования должен устанавливаться в соответствующей муниципальной программе формирования современной городской среды.

18.8. В рамках разработки муниципальных программ формирования современной городской среды могут проводиться инвентаризация объектов благоустройства и разработаться паспорта объектов благоустройства, в том числе в электронной форме.

18.9. Предлагаемые решения в проекте благоустройства территории на стадии разработки проектной документации могут быть подготовлены по материалам инженерных изысканий, результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

18.10. Реализация комплексных проектов благоустройства территории сельского поселения может осуществляться с привлечением внебюджетных источников финансирования, в том числе с использованием механизмов муниципально-частного партнерства.

18.11. Вовлечение граждан и организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории сельского поселения (далее - вовлечение) может быть организовано в форме структурированного, управляемого процесса, ориентированного на достижение заранее поставленных целей развития территории населенного пункта.

18.12. Граждане и организации привлекаются к участию в реализации мероприятий по благоустройству территории сельского поселения на всех этапах реализации проекта благоустройства.

18.13. Необходимо предоставлять всем гражданам и организациям равные возможности участия в процессе обсуждения, планирования и реализации мероприятий по благоустройству с целью исключения возникновения конфликтов интересов среди лиц, заинтересованных в реализации конкретного проекта благоустройства или развития территории. При этом следует информировать граждан и организации обо всех

планируемых мероприятиях по вовлечению в доступной форме для наибольшего количества потенциальных пользователей благоустраиваемых территорий.

18.14. Вовлечение граждан и организаций в обсуждение проекта развития территории может обеспечиваться с использованием различных форматов вовлечения, которые могут подразумевать как личное участие жителей населенного пункта в проводимых мероприятиях, так и участие в электронной форме с помощью информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

18.15. В целях систематизации процесса вовлечения форматы вовлечения могут быть объединены в группы в зависимости от целей и степени участия граждан, их объединений и иных лиц в решении вопросов по выбору территорий, подлежащих благоустройству, созданию, корректировке и реализации документов архитектурно-строительного проектирования, реализации проектов развития территорий, направленных в том числе на создание, реконструкцию, ремонт, благоустройство и эксплуатацию общественных и дворовых территорий.

18.16. При реализации проектов по благоустройству обеспечивается информирование граждан и организаций о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

18.17. Информирование осуществляется на официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в местных средствах массовой информации, путем вывешивания объявлений на информационных досках, в том числе в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, в наиболее посещаемых местах, расположенных по соседству с проектируемой территорией, в социальных сетях и мессенджерах и на собраниях граждан.

18.18. Открытое обсуждение проектов по благоустройству организуется на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

18.19. Механизмами общественного участия в принятии решений и реализации проектов по благоустройству являются:

1) обсуждение проектов по благоустройству в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы;

2) анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории, в том числе специализированными общественными организациями инвалидов;

3) осуществление общественного контроля за реализацией проектов.

По итогам встреч, совещаний и иных мероприятий формируется отчет об их проведении.

19. Вопросы участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий

19.1. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами, регулирующими вопросы благоустройства.

19.2. В перечень видов работ по содержанию прилегающих территорий (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) включаются:

1) содержание покрытия прилегающей территории в летний и зимний периоды, в том числе:

а) очистка и подметание прилегающей территории;

б) посыпка и обработка прилегающей территории противогололедными средствами;

в) укладка свежевыпавшего снега в валы или кучи;

г) текущий ремонт;

2) содержание газонов, в том числе:

а) прочесывание поверхности железными граблями;

б) покос травостоя;

в) сгребание и уборка скошенной травы и листвы;

г) очистка от мусора;

д) полив;

3) содержание деревьев и кустарников, в том числе:

а) удаление (снос) аварийных, больных деревьев и кустарников; б) обрезка сухих сучьев и мелкой суши;

б) сбор срезанных ветвей;

в) прополка и рыхление приствольных лунок; д) полив в приствольные лунки;

4)содержание иных элементов благоустройства, в том числе по видам работ: а) очистка;

а) окраска, текущий ремонт.